



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 582

5 Αυγούστου 1993

### ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 4034

Διαδικασία χορήγησης αδειών λειτουργίας καζίνο.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 16 παρ. 2 και του άρθρου 28 παρ. 3 του Ν. 2160/1993 «Ρυθμίσεις για τον τουρισμό και άλλες διατάξεις» (Α' 118).

2. Την Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών 4395/14.4.93.

3. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85, που προστέθηκε με τον Ν. 2081/92 (Α' 154).

4. Την ανάγκη διεξαγωγής της διαδικασίας για την επιλογή των νομικών προσώπων στα οποία θα επιτραπεί να υποβάλουν αίτηση για χορήγηση άδειας λειτουργίας καζίνο, αποφασίζουμε:

1. Η διαδικασία επιλογής των νομικών προσώπων τα οποία θα υποβάλουν αίτηση για χορήγηση άδειας λειτουργίας καζίνο κατά τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 1 του Ν. 2160/1993, καθώς και η διαδικασία χορήγησης αδειών λειτουργίας καζίνο στις περιοχές Αττικής (δύο θέσεις), Θεσσαλονίκης, Κρήτης, Κέρκυρας, Μυκόνου, Ρόδου και Χαλκιδικής διεξάγεται εντός των κατωτέρω προθεσμιών:

- |  |                     |
|--|---------------------|
| α) Επιλογή των προκριθέντων μέχρι:               | 6 Αυγούστου 1993    |
| β) Κατάθεση τελικών λεπτομερών προσφορών μέχρι:  |                     |
| Για αναπτύξεις αυτοτελών καζίνων                 | 30 Σεπτεμβρίου 1993 |
| Για αναπτύξεις τουριστικών συγκροτημάτων καζίνων | 30 Σεπτεμβρίου 1993 |
| γ) Επιλογή προτιμηθέντων προκριθέντων μέχρι:     |                     |
| Για αναπτύξεις αυτοτελών καζίνων                 | 22 Οκτωβρίου 1993   |
| Για αναπτύξεις τουριστικών συγκροτημάτων καζίνων | 12 Νοεμβρίου 1993   |
| Για το καζίνο στο Πόρτο Κάρρας                   | 15 Οκτωβρίου 1993   |

δ) Ολοκλήρωση λεπτομερούς έρευνας των προτιμηθέντων προκριθέντων μέχρι:

- |  |                    |
|--|--------------------|
| Για αναπτύξεις αυτοτελών καζίνων                 | 10 Δεκεμβρίου 1993 |
| Για αναπτύξεις τουριστικών συγκροτημάτων καζίνων | 7 Ιανουαρίου 1994  |
| Για το καζίνο στο Πόρτο Κάρρας                   | 15 Νοεμβρίου 1994  |

ε) Ανακήρυξη των επιτυχόντων Αιτούντων:

- |  |                    |
|--|--------------------|
| Για αναπτύξεις αυτοτελών καζίνων                 | 10 Δεκεμβρίου 1993 |
| Για αναπτύξεις τουριστικών συγκροτημάτων καζίνων | 7 Ιανουαρίου 1994  |
| Για το καζίνο Πόρτο Κάρρας                       | 15 Νοεμβρίου 1994  |

2. Την 30η Σεπτεμβρίου 1993 δύνανται να υποβάλουν αναλυτικές επενδυτικές προτάσεις και χρηματικές προσφορές οι συμμετέχοντες, οι οποίοι πληρούν σωρευτικά τους παρακάτω όρους:

α) υπέβαλαν προκαταρκτική πρόταση μέχρι την 9η Ιουλίου 1993 όπως ορίζεται στο ειδικό ενημερωτικό δελτίο που τους παρασχέθηκε σύμφωνα με την Απόφαση Υπουργού Οικονομικών αριθ. 4395/14.4.93.

β) κατέβαλαν στον ειδικό λογαριασμό «Ε.Δ. – Λογ/σμός καταθέσεων υπέρ επιτροπής καζίνων» της Τράπεζας της Ελλάδος (Απόφαση 4644/Α0024/18.6.93) το ειδικό τέλος της παραγράφου 2β του άρθρου 16 του Ν. 2160/1993.

γ) προκρίθηκαν σύμφωνα με τους όρους και τα κριτήρια του ειδικού ενημερωτικού δελτίου της που τους παρασχέθηκε σύμφωνα με την Απόφαση Υπουργού Οικονομικών αριθ. 4395/14.4.93.

3. Το ύψος των κατώτατων χρηματικών προσφορών κατά θέσεις καζίνων, όπως αυτές εμφανίζονται στο άρθρο 27 παρ. 1 του Ν. 2160/1993 έχει ως εξής:

Τοποθεσία	Δραχμές (σε δισεκατομμύρια)
α) Αθήνα – Κέντρο	5,5
β) Θεσσαλονίκη	4,5
γ) Κρήτη	3,5
δ) Αθήνα – Ευρύτερη περιοχή	4,5
ε) Κέρκυρα	1,0

στ) Μύκονος	0,75
ζ) Ρόδος	1,0
η) Πόρτο Καρράς	0,75

4. Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να παρέχουν στο Υπουργείο Οικονομικών κάθε συμπληρωματικό στοιχείο ή διευκρίνιση που θεωρείται αναγκαία για την πρόοδο της διαδικασίας επιλογής.

5. Οι τελικές λεπτομερείς προσφορές της 30ης Σεπτεμβρίου 1993 πρέπει να είναι σύμφωνες με το ειδικό δελτίο του Παραρτήματος της παρούσας απόφασης.

6. Προσαρτάται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας παράρτημα που περιλαμβάνει το ειδικό ενημερωτικό δελτίο που αναφέρεται στη παράγραφο 5 της παρούσας απόφασης, το οποίο έχει ως ακολούθως:

#### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι

#### Ι. ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟ ΕΓΓΡΑΦΟ

1. Πρόλογος	Σελ. 4
2. Ορισμοί	5
3. Στόχοι και Πληροφορίες για το Πρόγραμμα	7
4. Κριτήρια Αξιολόγησης	11
5. Χρονοδιάγραμμα	16
6. Διαδικασία Υποβολής	18
7. Όροι και Προϋποθέσεις	18

#### 1. ΠΡΟΛΟΓΟΣ

##### 1.1 Εισαγωγή

\* Το παρόν Έγγραφο περιέχει τις πληροφορίες που πρέπει να παρασχεθούν από όλους τους Προκριθέντες στο Σχέδιο Ανάπτυξης Καζινών στην Ελλάδα.

\* Οι Προκριθέντες θα επιλεγούν έως τις 6 Αυγούστου 1993, με βάση την αξιολόγηση από την Επιτροπή των Προκαταρκτικών Προσφορών που υποβλήθηκαν σε ανταπόκριση στην Πρόσκληση για την Υποβολή Προσφορών της 15ης Απριλίου 1993.

\* Το Έγγραφο έχει τεθεί στη διάθεση όλων των Συμμετεχόντων που επιβεβαίωσαν την πρόθεσή τους να υποβάλουν Προκαταρκτική Προσφορά. Η Επιτροπή όμως θα δεχθεί Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές μόνο από τους Προκριθέντες.

\* Για πληροφορίες επί του ιστορικού του Προγράμματος Ανάπτυξης Καζινών στην Ελλάδα, οι Προκριθέντες οφείλουν να ανατρέξουν στην Πρόσκληση για την Υποβολή Προσφορών και στις απαντήσεις στις ερωτήσεις που παρασχέθηκαν στους Συμμετέχοντες μετά την έκδοση της Πρόσκλησης.

##### 1.2 Σχέδιο Νόμου περί Ίδρυσης, Οργάνωσης, Λειτουργίας και Ελέγχου των Λεσχών Τυχερών Παιχνιδιών και Ψυχαγωγίας (Καζινών)

\* Το Έγγραφο εκδίδεται με την επιφύλαξη της οριστικοποίησης του νέου ελληνικού Νόμου περί Ίδρυσης, Οργάνωσης, Λειτουργίας και Ελέγχου των Λεσχών Τυχερών Παιχνιδιών και Ψυχαγωγίας (Καζινών) που αναμένεται να ψηφιστεί από το Κοινοβούλιο ως τμήμα του Νόμου περί Τουρισμού.

\* Αναμένεται ότι ο Νόμος, όταν ψηφιαστεί, δεν θα έχει ση-

μαντικές διαφορές από το Σχέδιο Νόμου περί Ίδρυσης, Οργάνωσης, Λειτουργίας και Ελέγχου των Λεσχών Τυχερών Παιχνιδιών και Ψυχαγωγίας (Καζινών), αντίγραφο του οποίου δόθηκε μαζί με την Πρόσκληση για την Υποβολή Προσφορών.

\* Όπου ο Νόμος περί Ίδρυσης, Οργάνωσης, Λειτουργίας και Ελέγχου των Λεσχών Τυχερών Παιχνιδιών και Ψυχαγωγίας (Καζινών) όπως θα έχει ψηφιστεί διαφέρει ουσιαστικά από το Σχέδιο Νόμου θα δοθεί αντίγραφο των τροποποιηθέντων Άρθρων σε όλους του Προκριθέντες, και θα τους γνωστοποιηθεί γραπτά η τυχόν επίπτωσή τους στο παρόν Έγγραφο προς Προκριθέντες.

\* Ο σκοπός της Κυβέρνησης είναι να προωθήσει γρήγορα τη διαδικασία χορήγησης αδειών λειτουργίας καζινών. Συνεπώς, το παρόν Έγγραφο εκδόθηκε πριν την ψήφιση του Νόμου περί Ίδρυσης, Οργάνωσης, Λειτουργίας και Ελέγχου των Λεσχών Τυχερών Παιχνιδιών και Ψυχαγωγίας (Καζινών).

#### 2. ΟΡΙΣΜΟΙ

– «Τελική Λεπτομερής Προσφορά» νοείται έγγραφο που έχει συνταχθεί σύμφωνα με το παρόν Έγγραφο και υποβάλλεται στην Επιτροπή.

– «Νόμος» νοείται το νομοσχέδιο περί Ίδρυσης, Οργάνωσης, Λειτουργίας και Ελέγχου των Λεσχών Τυχερών Παιχνιδιών και Ψυχαγωγίας (Καζινών) του 1993 που αναμένεται να τεθεί σε ισχύ ως τμήμα του Νόμου περί Τουρισμού.

– «Αιτών» έχει την αυτή έννοια όπως στο Νόμο.

– «Αίτηση» έχει την αυτή έννοια όπως στο Νόμο.

– «Συγκρότημα Καζίνο» ή «Καζίνο» νοείται οποιοδήποτε Καζίνο κατά την έννοια του Νόμου και οποιοδήποτε σχετικό συγκρότημα.

– «Άδεια» έχει την αυτή έννοια όπως στο Νόμο.

– «Κάτοχος άδειας» έχει την αυτή έννοια όπως στο Νόμο.

– «Προκριθείς» νοείται ο Συμμετέχων ο οποίος, αφού συντάξε και υπέβαλε Προσφορά, καλείται να υποβάλει λεπτομερή Προσφορά για τη χορήγηση Άδειας για την ανάπτυξη, κυριότητα και λειτουργία Συγκροτήματος Καζίνο.

– «Οικονομικό Συμφέρον» – σε σχέση με Συμμετέχοντα ή Συγκρότημα Καζίνο νοείται οποιοδήποτε δικαίωμα, άμεσο ή έμμεσο, στον προαπορισμό εισοδήματος ή οποιασδήποτε άλλης ωφέλειας από Συγκρότημα Καζίνο.

– «Κυβέρνηση» νοείται το Ελληνικό Δημόσιο και, όπου επιτρέπεται ή απαιτείται από τα συμφραζόμενα, συμπεριλαμβάνει τους Υπουργούς και όλες τις άλλες Κυβερνητικές Αρχές, νομοθετημένα όργανα και υπηρεσίες της χώρας.

– «Πρόγραμμα για την Ανάπτυξη των Καζινών στην Ελλάδα» νοείται τα προτεινόμενα Συγκροτήματα Καζινών.

– «Επιτροπή Καζινών» («Η Επιτροπή» ή «ΕΚ») έχει την αυτή έννοια όπως στο Νόμο και τις αρμοδιότητες της ασκεί ο Υπουργός Οικονομικών μέχρις ότου η ΕΚ συγκροτηθεί επίσημα.

– «Ο Λειτουργών το Καζίνο» νοείται μέτοχος του Κατόχου Άδειας που θα επιμελείται της λειτουργίας του Καζίνο.

– «Προτιμηθείς Προκριθείς» νοείται ο Προκριθείς που επιλέγεται για να υποβληθεί σε έρευνα η οποία μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την παροχή άδειας για Συγκρότημα Καζίνο.

– «Συμμετέχων» νοείται το Πρόσωπο που έχει επιβεβαιώσει τη συμμετοχή του στην διαδικασία Υποβολής Προσφορών.

Κατάλογος της βασικής ορολογίας των Καζίνων παρατίθεται ως Προσάρτημα Ι.

### 3. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

#### 3.1 Στόχοι του Προγράμματος

\* Οι πρωταρχικοί στόχοι της Επιτροπής είναι να διευκολυνθεί η ίδρυση Καζίνων υψηλών προδιαγραφών στην Ελλάδα να αναβαθμιστεί και προωθηθεί σημαντικά ο Ελληνικός Τουρισμός και να αυξηθούν οι δυνατότητες απασχόλησης Ελλήνων πολιτών. Περαιτέρω, η Επιτροπή επιδιώκει να προαγάγει και ρυθμίσει τη λειτουργία των Καζίνων στην Ελλάδα συμφώνως με διεθνή πρότυπα.

#### 3.2 Στόχοι του Εγγράφου

\* Με το Έγγραφο ζητούνται περισσότερες πληροφορίες από τους Προκριθέντες αναφορικά με την προτεινόμενη ανάπτυξη Καζίνων. Η αξιολόγηση αυτών των περαιτέρω πληροφοριών θα επιτρέψει στην Επιτροπή την επιλογή Προτιμηθέντα Προκριθέντα για την ανάπτυξη των Καζίνων στις αναφερόμενες στην Πρόσκληση και στο Νόμο περιοχές.

\* Το Έγγραφο παρέχει το πλαίσιο που θα επιτρέψει στους Προκριθέντες να προετοιμάσουν συγκρίσιμες Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές. Το Έγγραφο προσφέρει επίσης περαιτέρω πληροφορίες στους Προτιμηθέντες Προκριθέντες αναφορικά με το Πρόγραμμα Ανάπτυξης Καζίνων στην Ελλάδα.

#### 3.3 Μορφή του Εγγράφου

Το Έγγραφο είναι διαιρεμένο σε τέσσερα κεφάλαια ως ακολούθως:

##### Κεφάλαιο Ι

\* Το Κεφάλαιο Ι παρέχει πληροφορίες για το Πρόγραμμα και τα κριτήρια αξιολόγησης που θα χρησιμοποιήσει η Επιτροπή για την επιλογή Προτιμηθέντων Προκριθέντων και περιλαμβάνει το χρονοδιάγραμμα, τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο Έγγραφο.

##### Κεφάλαιο ΙΙ

\* Το Κεφάλαιο ΙΙ εκθέτει και επεξηγεί για απαιτήσεις της Επιτροπής αναφορικά με τη μορφή και το περιεχόμενο των Τελικών Λεπτομερών Προσφορών.

##### Κεφάλαιο ΙΙΙ

\* Το Κεφάλαιο ΙΙΙ παρέχει στοιχεία της εταιρίας και βιογραφικά στοιχεία των προσώπων, πληροφορίες που θα περιληφθούν στην Τελική Λεπτομερή Προσφορά που θα επιτρέψουν την αξιολόγηση της καταλληλότητας των Προτιμηθέντων Προκριθέντων και της επάρκειας του προσωπικού που θα καταλάβει θέσεις – κλειδιά.

##### Κεφάλαιο ΙV

\* Το Κεφάλαιο ΙV περιλαμβάνει τα Έντυπα Έγγραφα Παράχης Πληροφοριών για το Συγκρότημα Καζίνο που θα συμπληρωθούν από όλους τους Προκριθέντες και θα περιληφθούν στην Τελική Λεπτομερή Προσφορά και περιλαμβάνει επίσης και άλλα παραρτήματα που θα συμπληρωθούν από τους Προκριθέντες κατά την προετοιμασία των Τελικών Λεπτομερών Προσφορών.

### 3.4 Συμβουλευτική Διαδικασία και Επιλογή Προτιμηθέντων Προκριθέντων

\* Οι Προκριθέντες μπορούν να ζητήσουν διευκρινίσεις αναφορικά με τους όρους της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς ή για ζητήματα που ανακύπτουν κατά την προετοιμασία της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς. Η ΕΚ στις εβδομάδες που αρχίζουν στις 23 Αυγούστου 1993 και 13 Σεπτεμβρίου 1993 θα προσκαλέσει τους Προκριθέντες να κανονίσουν συναντήσεις για την υποβολή ερωτήσεων και απαντήσεων με την ΕΚ. Η ΕΚ δεν θ' απαντήσει σε ερωτήσεις σε οποιοδήποτε άλλο χρονικό σημείο κατά τη διαδικασία εκτός εάν οι ερωτήσεις θεωρηθούν ότι είναι εξαιρετικής σπουδαιότητας. Σ' αυτή την περίπτωση οι απαντήσεις θα δοθούν σ' όλους τους Προκριθέντες.

\* Για το Πόρτο Καρράς η ΕΚ έχει ορίσει ως περίοδο υποβολής ερωτήσεων την εβδομάδα που αρχίζει στις 2 Αυγούστου 1993.

\* Για να ορισθεί συνάντηση για την υποβολή ερωτήσεων και απαντήσεων, οι Προκριθέντες θα πρέπει να γράψουν στην παρακάτω διεύθυνση πριν τη Δευτέρα 16 Αυγούστου 1993 αναφέροντας τις επιθυμητές ημερομηνίες κατά σειρά προτίμησης (τρεις εναλλακτικές ημερομηνίες) κατά τη διάρκεια των σχετικών εβδομάδων. Αναμένεται ότι οι συναντήσεις δεν θα διαρκούν περισσότερο από δύο ώρες.

Γραφείο Υφυπουργού

Υπουργείο Οικονομικών (Γρ. 401)

Οδός Καραγιώργη Σερβίας 10

Πλατεία Συντάγματος

101 84 Αθήνα

Ελλάδα

Fax: (301) 325-1664

\* Η Επιτροπή Καζίνων μπορεί οποτεδήποτε να ζητήσει από κάποιον Προκριθέντα να διευκρινίσει παρασχεθείσες συμφώνως προς το παρόν Έγγραφο πληροφορίες ή να παράσχει συμπληρωματικές. Οι πληροφορίες που παρέχονται σύμφωνα με τα παραπάνω θα πρέπει να δίνονται εγγράφως και θα θεωρούνται ότι αποτελούν τμήμα της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς.

\* Μετά την παρουσίαση και αξιολόγηση των Τελικών Λεπτομερών Προσφορών συμφώνως προς τα προεκτεθέντα κριτήρια στο Μέρος 4 αυτού του Κεφαλαίου, η Επιτροπή μπορεί να διεξαγάγει περαιτέρω συζητήσεις με μερικούς ή όλους τους Προκριθέντες αν το θεωρήσει αναγκαίο.

\* Η πρόθεση της Επιτροπής Καζίνων είναι να ανακοινώσει τον Προτιμηθέντα Προκριθέντα για το Πόρτο Καρράς μέχρι τις 15 Οκτωβρίου 1993. Οι Προτιμηθέντες Προκριθέντες για τα άλλα αυτοτελή Καζίνα θα ανακοινωθούν μέχρι τις 22 Οκτωβρίου 1993, και για τα Τουριστικά Συγκροτήματα Καζίνων μέχρι τις 12 Νοεμβρίου 1993, θα υπάρξει ένας Προτιμηθείς Προκριθείς για κάθε τοποθεσία.

\* Εφόσον υποβληθούν Προσφορές από Προκριθέντες για την ίδια περιοχή που άλλες προβλέπουν δημιουργία αυτοτελούς Καζίνο και άλλες δημιουργία Τουριστικού Συγκροτήματος Καζίνο, τότε ως χρονοδιάγραμμα θα ισχύει αυτό που προβλέπεται για το Τουριστικό Συγκρότημα Καζίνο.

\* Οι Προτιμηθέντες Προκριθέντες θα ερευνηθούν κατά τρόπο σύμφωνο προς τις διεθνείς προδιαγραφές. Οι Προκριθέντες οφείλουν να έχουν υπόψη τους ότι θα διενεργηθούν εξαντλητικοί έλεγχοι εταιριών και ατόμων που κατέχουν θέσεις – κλειδιά σε αυτές ώστε να εξασφαλισθεί

ότι εταιρίες ή πρόσωπα με επιβαρυνμένο ποινικό μητρώο, ύποπτες ουνήθειες και διαουνδέσεις ή μειονεκτήματα ως προς την επιχειρηματική τους ακεραιότητα, ικανότητες ή εμπειρία, θα αποκλεισθούν από οποιαδήποτε συμμετοχή ή σχέση με την ανάπτυξη, κυριότητα διαχείριση ή λειτουργία του Καζίνο.

\* Τα αποτελέσματα της έρευνας για την παροχή αδειας θα αξιολογηθούν κατά τη διάρκεια ακροαματικής διαδικασίας ενώπιον της Επιτροπής. Οι Προτιμηθέντες Προκριθέντες που πληρούν όλες τις προϋποθέσεις της Επιτροπής μετά την έρευνα θα λάβουν άδεια.

\* Εάν η Επιτροπή αρνηθεί να παράσχει άδεια σε έναν Προτιμηθέντα Προκριθέντα, τότε άλλος Προκριθείς μπορεί να ανακηρυχθεί Προτιμηθείς Προκριθείς και να κληθεί να υποβληθεί σε έρευνα ώστε να του χορηγηθεί άδεια.

#### 4. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

##### 4.1 Γενικά

\* Η Επιτροπή επιδιώκει την ίδρυση Καζίνων των υψηλότερων δυνατών προδιαγραφών.

\* Η Επιτροπή θα αξιολογήσει τις Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές χρησιμοποιώντας τα ακόλουθα κριτήρια αξιολόγησης:

- Συμμόρφωση προς τις προϋποθέσεις του Εγγράφου
- Οικονομική φερεγγυότητα
- Οικονομικά Οφέλη του Κράτους
- Πραγματοποιήσιμο της προτάσεως για την ανάπτυξη Καζίνο
- Εμπειρία στην ανάπτυξη και λειτουργία
- Ποιότητα των εγκαταστάσεων
- Αντίκτυπος στην Τοπική Κοινότητα και στην Απασχόληση καθώς και
- Οφέλη για τον Τουρισμό στην Ελλάδα
- Προσωρινό Καζίνο.

##### 4.2 Συμμόρφωση με τις προϋποθέσεις του Εγγράφου

\* Η Τελική Λεπτομερής Προσφορά θα πρέπει να πληροί όλους τους όρους και τις προϋποθέσεις του Εγγράφου και να παρέχει όλες τις σχετικές πληροφορίες για την ανάπτυξη αυτοτελών Καζινών ή Τουριστικών Συγκροτημάτων Καζινών. Οι πληροφορίες πρέπει να παρέχονται κατά τον προεκτεθέντα τρόπο στο Κεφάλαιο II και να συμπεριλαμβάνουν τα έντυπα έγγραφα που περιλαμβάνονται στο Κεφάλαιο IV.

##### 4.3 Οικονομική Φερεγγυότητα

\* Η οικονομική δύναμη και θέση των Προκριθέντων θα έχει αξιολογηθεί λεπτομερώς κατά τη διαδικασία επιλογής τους. Η Επιτροπή απαιτεί σημαντικό αριθμό πρόσθετων πληροφοριών σε οικονομικά και άλλα σχετικά ζητήματα τόσο για τον Προκριθέντα όσο και για το προσωπικό που θα απασχοληθεί στο Καζίνο. Είναι αποφασιστικής σημασίας οι πληροφορίες που θα παρασχεθούν από τους προκριθέντες να επιβεβαιωθούν από τον εξαντλητικό έλεγχο που θα διενεργηθεί στους Προτιμηθέντες Προκριθέντες.

##### 4.4 Οικονομικά Οφέλη του Κράτους

\* Οι λεπτομέρειες των εκτιμωμένων οικονομικών οφελών του Κράτους από τις χρηματικές προσφορές (Κεφάλαιο II Μέρος 3), το Τέλος επί των Κερδών, το Τέλος υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων, το φόρο ανωνύμων εταιριών και τους

λοιπούς φόρους που θα αξιολογηθούν συνολικά λαμβάνοντας υπόψη το εφικτό της προτάσεως για την ανάπτυξη Καζινών και την ποιότητα του προτεινόμενου σχεδίου ανάπτυξης όπως θα εκτίθεται παρακάτω.

\* Λεπτομέρειες θα απαιτηθούν και για τις εγγυήσεις ή τις εγγυήσεις καλής εκτελέσεως που θα προσφερθούν από τους Προκριθέντες. Αυτές θα θεωρηθούν ενδείξεις του πραγματικού ενδιαφέροντος των Προκριθέντων για το Πρόγραμμα Ανάπτυξης Καζινών στην Ελλάδα.

##### 4.5 Πραγματοποιήσιμο της προτάσεως για την ανάπτυξη Καζίνο

\* Η αξιολόγηση της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς θα επικεντρωθεί στα ακόλουθα σημεία:

- Βιωσιμότητα - η επιχειρηματική δικαιολόγηση για την ανάπτυξη Καζίνο συμφώνως προς την υπάρχουσα ζήτηση.
- Στρατηγική του τρόπου επιχειρηματικής λειτουργίας - η καταλληλότητα της παρουσίασης στην αγορά (marketing), τιμολόγησης και γενικού πλαισίου λειτουργίας για την ανάπτυξη του Καζίνο.
- Τοποθεσία - η καταλληλότητα της τοποθεσίας από πλευράς προσέγγισης, μεταφορικών μέσων και όψεως.
- Τεχνική - το πραγματοποιήσιμο της προτάσεως για την ανάπτυξη Καζίνο από τεχνικής πλευράς ως προς την ανάπτυξη και κατασκευή (όπου αρμόζει).
- Χρονοδιάγραμμα - το εύλογο της ανάπτυξης Καζίνο και το χρονοδιάγραμμα κατασκευής δεδομένης της φύσεως του προτεινόμενου Καζίνο και της επιθυμίας έναρξης της λειτουργίας του το ταχύτερο δυνατό και
- Χρηματοδότηση - το ύψος και είδος της χρηματοδότησης, μαζί με το λόγο χρέους και ιδίων κεφαλαίων - η δυνατότητα ανταπόκρισης στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις θα διερευνηθεί επισταμένως.

##### 4.6 Εμπειρία στην Ανάπτυξη και Λειτουργία

\* Οι ακόλουθοι παράγοντες θα έχουν ήδη εξεταστεί κατά την επιλογή των Προκριθέντων και θα εξεταστούν περαιτέρω κατά την εκτίμηση της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς:

- Ιστορικό κατοχής αδειας - μακρύ (τουλάχιστον πενταετές) και άσπογο ιστορικό κατοχής αδειών καζίνο σε ελεγχόμενο περιβάλλον.
- Διαχείριση - αποδεδειγμένη ικανότητα διαχείρισης καζινών και συγκροτημάτων παρεμφερούς μεγέθους και περιπλοκότητας επιτυχώς και επικερδώς.
- Διεθνής εμπειρία - αποδεδειγμένη ικανότητα και επιτυχία στην λειτουργία και ανάπτυξη επιχειρήσεων καζίνο σε διεθνές περιβάλλον.
- Ιστορικό κερδοφορίας - υγιές ιστορικό διαρκούς κερδοφορίας και σταθερότητας των επιχειρήσεων για παρατεταμένη χρονική περίοδο και
- Ποιότητα - αποδεδειγμένη εξαιρετική ικανότητα στο σχεδιασμό, την κατασκευή και ποιότητα του προϊόντος, των υπηρεσιών και της λειτουργίας.

##### 4.7 Ποιότητα του Συγκροτήματος

\* Οι αποφασιστικής σημασίας πτυχές του προτεινόμενου Συγκροτήματος Καζίνο θα αξιολογηθούν με βάση την ποιότητά τους, λαμβανομένου υπόψη του τύπου του Συγκροτήματος που περιγράφεται λεπτομερώς στην Τελική Λεπτομερή Προσφορά.

– Καζίνο – κατάλληλες προδιαγραφές αρχιτεκτονικής, εσωτερικού και εξωτερικού σχεδιασμού και διαρρύθμισης του καζίνο. Πρόβλεψη για ασφάλεια και επιτήρηση ονωτάτου επιπέδου.

– Ξενοδοχείο – επίπεδο και εύρος των υπηρεσιών και ανέσεων που προσφέρονται στους πελάτες, ποιότητα του κοταλύματος, διαρρύθμιση και εσωτερικός σχεδιασμός και ποιότητα της αρχιτεκτονικής και του σχεδιασμού λαμβανομένης υπόψη της τοποθεσίας του ξενοδοχείου και

– Εγκαταστάσεις ψυχογυγίος – εύρος των εγκαταστάσεων που προσφέρονται στους πελάτες και καταλληλότητα της ποιότητας των εγκαταστάσεων αυτών, λομβονομένης υπόψη της φύσης του προτεινόμενου Συγκροτήματος Κοζίνο.

#### 4.8 Αντίκτυπο στην Τοπική Κοινότητα και στην Αποσχόληση, καθώς και Οφέλη για τον Τουρισμό στην Ελλάδα

\* Το όφελος για την ελληνική οικονομία και τους Έλληνες πολίτες θα αποτελέσει σημαντικό παράγοντα στην αξιολόγηση των Τελικών Λεπτομερών Προσφορών. Η Επιτροπή αναμένει να προσφέρουν οι Προκριθέντες οφέλη στους ακόλουθους τομείς:

– Τουρισμός – αντίκτυπος της προτεινόμενης ανάπτυξης Καζίνο γενικά στον τουρισμό στην Ελλάδα.

– Απασχόληση – αντίκτυπος επί των ευκαιριών απασχόλησης για τους Έλληνες πολίτες που κατοικούν στην περιοχή κατά το στάδιο της ανάπτυξης και κατά την ένορξη λειτουργίας του Κοζίνο και των άλλων εγκαταστάσεων εφόσον υπάρξουν.

– Περιβάλλον – μελέτη του αντίκτυπου της προτεινόμενης ανάπτυξης Καζίνο στο άμεσο περιβάλλον και σε περιοχές με ιδιαίτερη περιβαλλοντολογική ευαισθησία και

– Εθνική Πολιτιστική Κληρονομιά – αξιολόγηση του αντίκτυπου της προτεινόμενης ανάπτυξης Καζίνο σε περιοχές ή κτίρια που είναι σημαντικά για την Εθνική Κληρονομιά, μαζί με επισκόπηση προτεινόμενων μέτρων προστασίας.

#### 4.9 Προσωρινό Καζίνο

\* Δεν είναι υποχρεωτικό να συμπεριληφθεί Προσωρινό Καζίνο στην Τελική Λεπτομερή Προσφορά κάποιου Προκριθέντα. Αναμένεται πάντως ότι, στην περίπτωση που η προτεινόμενη ανάπτυξη Καζίνο δεν θα κατοστεί πλήρως λειτουργική για παρατεταμένη χρονική περίοδο δηλ. όπου απαιτείται εκτεταμένη ανάπτυξη και κατασκευή, θα προταθεί Προσωρινό Καζίνο.

\* Υπενθυμίζεται στους Προκριθέντες ότι θα εκδοθεί Άδεια Προσωρινού Καζίνο μόνο για τη διευκόλυνση της σύντομης έναρξης λειτουργίας και εισροής ρευστού, ώστε να επιβληθεί η ανάπτυξη του οριστικού Κοζίνο.

\* Οι ίδιοι παράγοντες που ελήφθησαν υπόψη για την προτεινόμενη ανάπτυξη Κοζίνο θα ληφθούν υπόψη και για την Τελική Λεπτομερή Προσφορά του Προκριθέντος για Προσωρινό Καζίνο. Θα οποιηθεί από τους Προκριθέντες να συμπεριλάβουν λεπτομερείς προσφορές για την τοποθέσιό, το σχεδιασμό, την ανάπτυξη, τη λειτουργία και τη διαχείριση του προσωρινού Καζίνο.

#### 5. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

\* Με εξοίρεση το Συγκρότημα Πόρτο Κορράς, το χρονοδιάγραμμα που παροτίθεται στη συνέχεια δίδεται ως έν-

δειξη των χρονικών σταδίων για την πραγματοποίηση του προγράμματος. Η Επιτροπή επιφυλάσσει του δικαιώματος να μεταβάλει το χρονοδιάγραμμα όπως χρειαστεί.

Επιλογή των Προκριθέντων μέχρι: 6 Αυγούστου 1993

Περίοδος Υποβολής Ερωτήσεων και Απαντήσεων κατά την εβδομάδα που αρχίζει στις 23 Αυγούστου 1993

Περίοδος Υποβολής Ερωτήσεων και Απαντήσεων κατά την εβδομάδα που αρχίζει στις 13 Σεπτεμβρίου 1993

Κατάθεση Τελικών Λεπτομερών Προσφορών μέχρι:

Για ανοπτύξεις αυτοτελών Κοζίνων 30 Σεπτεμβρίου 1993

Για ανοπτύξεις Τουριστικών Συγκροτημάτων Κοζίνων 30 Σεπτεμβρίου 1993

Επιλογή Προτιμηθέντων Προκριθέντων μέχρι:

Για ανοπτύξεις αυτοτελών Καζίνων 22 Οκτωβρίου 1993

Για ανοπτύξεις Τουριστικών Συγκροτημάτων Καζίνων 12 Νοεμβρίου 1993

Ολοκλήρωση λεπτομερούς έρευνας των Προτιμηθέντων Προκριθέντων μέχρι:

Για ανοπτύξεις αυτοτελών Κοζίνων 10 Δεκεμβρίου 1993

Για ανοπτύξεις Τουριστικών Συγκροτημάτων Κοζίνων 7 Ιανουαρίου 1994

Ανοκήρυξη των Επιτυχόντων: 10 Δεκεμβρίου 1993

Για ανοπτύξεις αυτοτελών Κοζίνων 7 Ιανουαρίου 1994

Για ανοπτύξεις Τουριστικών Συγκροτημάτων Καζίνων 7 Ιανουαρίου 1994

Η ακροομοτική διαδικασία για τη χορήγηση οδείου θα λάβει χώρα μετά την ολοκλήρωση της λεπτομερούς έρευνας των Προτιμηθέντων Προκριθέντων.

\* Το χρονοδιάγραμμα για τη χορήγηση αδειας στο Συγκρότημα Πόρτο Κορράς θα έχει ως ακολούθως:

Περίοδος Υποβολής Ερωτήσεων και Απαντήσεων κατά την εβδομάδα που αρχίζει στις 2 Αυγούστου 1993

Κατάθεση Τελικών Λεπτομερών Προσφορών μέχρι: 30 Σεπτεμβρίου 1993

Επιλογή Προτιμηθέντος Προκριθέντος μέχρι: 15 Οκτωβρίου 1993

Ολοκλήρωση λεπτομερούς έρευνας του Προτιμηθέντος Προκριθέντος μέχρι: 15 Νοεμβρίου 1993

Ανοκήρυξη του Επιτυχόντος: 15 Νοεμβρίου 1993

#### 6. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

\* Οι Προκριθέντες οφείλουν να υποβάλουν έξι (6) αντίτυπο της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς που θα συνταχθεί σύμφωνα με το πορόν Έγγραφο. Η Τελική Λεπτομερής Προσφορά μπορεί να συνταχθεί στην αγγλική ή στην ελληνική γλώσσα και να εκτυπωθεί στο καθιερωμένο σχήμο εγγράφου Α4 με μούρο μελάνι. Θα πρέπει να υποβληθεί στο:

Γραφείο Υφυπουργού  
Υπουργείο Οικονομικών (Γραφείο 401)  
Καραγιώργη Σερβίας 10  
Πλατεία Συντάγματος  
101 84 Αθήνα  
Ελλάδα

μέχρι τις: 5.00 μ.μ. ώρα Ελλάδας  
την: Πέμπτη 30 Σεπτεμβρίου 1993

## 7. ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

### 7.1 Δήλωση μη Ευθύνης

\* Παρόλο που καταβλήθηκε κάθε προσπάθεια για να εξασφαλιστεί η πληρότητα και ακρίβεια του Εγγράφου, οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Έγγραφο είναι δυνατόν να υπόκεινται σε διευκρινίσεις και τροποποιήσεις. Οριομένες δηλώσεις που αναφέρονται ο' αυτό αντανακλούν διάφορες παραδοχές και προδοκίες. Οι παραδοχές ή προδοκίες αυτές μπορεί να αποδειχθούν βάσιμες ή μη.

Επίσης, η Πρόσκληση αυτή δεν πρέπει να θεωρηθεί ότι περιέχει όλες τις πληροφορίες που μπορεί να χρειαστεί κάποιος Προκριθείς ώστε να αποφασίσει, εάν και πώς, θα συμμετάσχει περαιτέρω στο Σχέδιο Ανάπτυξης Καζίνων στην Ελλάδα.

\* Εν όψει των ανωτέρω:

(α) Κάθε προκριθείς πρέπει να προβεί σε προσωπική, ανεξάρτητη αξιολόγηση και έρευνα των θεμάτων που απαιτείται να αντιμετωπιστούν στην Τελική Λεπτομερή Προσφορά του και κάθε πιθανής περαιτέρω επένδυσης ή συμμετοχής στο Πρόγραμμα Ανάπτυξης Καζίνων στην Ελλάδα, και δεν πρέπει να βασιστεί στην επάρκεια ή ακρίβεια οποιασδήποτε πληροφορίας που περιέχει το παρόν Έγγραφο και

(β) Η Επιτροπή δεν προβαίνει σε καμία δήλωση και δεν παρέχει καμία εγγύηση και η επιτροπή, το Δημόσιο και οι αντίστοιχες υπηρεσίες, υπάλληλοι, προσηθέντες σύμβουλοι και επαγγελματικοί τους σύμβουλοι δεν θα ευθύνονται με κανένα τρόπο για το περιεχόμενο, την ισχύ, την ακρίβεια ή την πληρότητα ή οποιαδήποτε οφέλη ή παραινέσεις, στις πληροφορίες ή δηλώσεις που περιέχονται στο παρόν Έγγραφο ή σε μεταγενέστερο υλικό ή πληροφόρηση.

\* Κάθε επιπρόσθετη πληροφορία που παρέχεται στους Προκριθέντες από την Επιτροπή ή οποιονδήποτε από τους αξιωματούχους, υπαλλήλους, προσηθέντες, συμβούλους ή επαγγελματικούς συμβούλους της σε σχέση με το παρόν Έγγραφο ή το Πρόγραμμα Ανάπτυξης Καζίνων στην Ελλάδα θα διέπεται επίσης από τους όρους του παρόντος Εγγράφου.

### 7.2 Τροποποιήσεις

\* Η Επιτροπή μπορεί, κατά διακριτική της ευχέρεια με γραπτή ειδοποίηση προς τους Προκριθέντες, να τροποποιεί, συμπληρώνει ή ενημερώνει οποιοδήποτε τμήμα του Εγγράφου, ή τους όρους και προϋποθέσεις που περιέχονται ο' αυτό. Μπορεί επίσης να τροποποιεί τις διαδικασίες, τα χρονοδιαγράμματα, τις προϋποθέσεις και οποιαδήποτε άλλη πτυχή του Εγγράφου ή ο,τιδήποτε σχετίζεται με θέματα που καλύπτονται στο Έγγραφο χωρίς να υποχρεούται να δικαιολογήσει την ενέργειά της αυτή.

### 7.3 Μη παροχή εξηγήσεων

\* Δεν θα υπάρξει αλληλογραφία και δεν θα δοθούν εξηγήσεις ως προς οποιαδήποτε απόφαση της Επιτροπής επί Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς.

### 7.4 Μη παροχή Εγγύησης

\* Η Επιτροπή δεν εγγυάται τη χορήγηση Αδείας σε οποιονδήποτε Προκριθέντα.

### 7.5 Τροποποιήσεις Τελικών Λεπτομερών Προσφορών

\* Εάν επέλθει κάποια αλλαγή σε οποιαδήποτε πληροφορία που έχει παρασχεθεί από κάποιον Προκριθέντα σε σχέση με την Τελική Λεπτομερή Προσφορά, ο Προκριθείς οφείλει να ειδοποιήσει γραπτώς την Επιτροπή, εκθέτοντας τα στοιχεία της αλλαγής και τις απορρέουσες τροποποιήσεις της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς. Δεν θα γίνουν πάντως δεκτές αλλαγές ως προς τη Χρηματική Προσφορά.

### 7.6 Εφαρμοστέο δίκαιο

\* Το Έγγραφο και οι Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές θα διέπονται από τους νόμους της Ελλάδας.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ II

### II. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΟΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

	Σελ.
1. Μορφή και Περιεχόμενο της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς	22
2. Περίληψη της Προσφοράς	23
3. Επιχειρηματικό Σχέδιο	24
4. Στοιχεία της Εταιρίας και Βιογραφικά Στοιχεία των Προσώπων	45

### I. ΜΟΡΦΗ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΟΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

#### 1.1 Μορφή

\* Σκοπός του Εγγράφου είναι να παράσχει επαρκείς πληροφορίες που θα επιτρέψουν στους προκριθέντες να συμπληρώσουν Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές που θα αναφέρονται σε όλα τα κριτήρια που θα λάβει υπόψη της η Επιτροπή (όπως απαριθμούνται στο Κεφάλαιο I ανωτέρω), και τα οποία είναι λογικό να αξιολογήσει κατά την επιλογή των Προτιμηθέντων Προκριθέντων.

\* Για να διευκολυνθεί η χρήση του Εγγράφου και η συγκρισιμότητα των Τελικών Λεπτομερών Προσφορών, το Έγγραφο παραθέτει το απαιτούμενο περιεχόμενο της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς και περιέχει έντυπα που πρέπει να συμπληρωθούν. Αυτό ισχύει είτε η προτεινόμενη ανάπτυξη αποτελεί ανάπτυξη αυτοτελούς Καζίνου είτε αποτελεί Συγκρότημα Καζίνου, παρόλο που είναι φανερό ότι το επίπεδο της πληροφόρησης θα διαφέρει ανάλογα με τον τύπο της ανάπτυξης.

\* Το Έγγραφο εκδίδεται με έντυπα και δισκέτα που περιέχει όλα τα έντυπα στο πρόγραμμα Excel c Version 4.0 (στα αγγλικά).

#### 1.2 Περιεχόμενο

\* Οι Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές θα αποτελούνται από τρία τμήματα, που πρέπει να συμπληρωθούν ανεξάρ-

τητα από τον τύπο της προτεινόμενης ανάπτυξης Καζίνο.

Μέρος 1 – Περίληψη της προσφοράς

Μέρος 2 – Επιχειρηματικό Σχέδιο

Μέρος 3 – Πληροφορίες για τα Στοιχεία της Εταιρείας και τα Βιογραφικά Στοιχεία των Προσώπων

\* Κάθε Μέρος θα πρέπει να αποτελεί ξεχωριστό τεύχος όταν υποβάλλεται στην ΕΚ. Παρατίθενται στη συνέχεια λεπτομέρειες των προϋποθέσεων κάθε Μέρους.

## 2. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

\* Το Κεφάλαιο αυτό της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς θα πρέπει να αναφέρει περιληπτικά τα βασικά οφέλη της προτεινόμενης ανάπτυξης Καζίνο του Προκρινθέντος. Το μέρος αυτό πρέπει να περιοριστεί σε είκοσι περίπου σελίδες. Τα βασικά οφέλη της προτεινόμενης ανάπτυξης πρέπει να περιγραφούν χρησιμοποιώντας τους παράγοντες που περιγράφονται στα κριτήρια αξιολόγησης που αναφέρονται στο 4ο Μέρος του Κεφαλαίου Ι.

Το κεφάλαιο αυτό θα περιλαμβάνει τις ακόλουθες ενότητες:

1. Ομάδα του Προκρινθέντα για την Ανάπτυξη του Έργου  
– Κατανομασμός των βασικών στελεχών της ομάδας του Προκρινθέντα για την ανάπτυξη του έργου (ο κατασκευαστής του Καζίνο, ο λειτουργών, ο χρηματοδότης, ο σύμβουλος κλπ.)

2. Περίληψη του Σχεδίου Ανάπτυξης  
– Περιγραφή της περιοχής του σχεδιασμού (που θα ενσωματώνει το Καζίνο και τις συναφείς εγκαταστάσεις) και πρόγραμμα ανάπτυξης.

3. Οικονομικά Οφέλη του Κράτους  
– Περίληψη των εκτιμωμένων οικονομικών οφελών για το Κράτος, συμπεριλαμβανομένων της χρηματικής προσφοράς του Τέλους επί των Κερδών, του Τέλους υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων και του φόρου ανωνύμων εταιρειών.

4. Εφικτό της Προτάσεως για την Ανάπτυξη Καζίνο  
– Περίληψη των εκτιμωμένων οικονομικών οφελών από την ανάπτυξη για τον Προκρινθέντα, κατά τη διάρκεια της περιόδου αποκλειστικότητας της Αδείας.

– Περίληψη των παραδοχών ως προς την αγοραστική ζήτηση (μέγεθος συχνότητα χρήσης, ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τμημάτων της αγοράς) που χρησιμοποιήθηκαν στις οικονομικές αναλύσεις των προβλέψεων.

– Περίληψη σε σχέση με το απαιτούμενο κεφάλαιο της επένδυσης και των σχεδίων για τη συγκέντρωση της αναγκαίας χρηματοδότησης.

5. Εμπειρία στην Ανάπτυξη και Λειτουργία  
– Περίληψη των προσόντων και της εμπειρίας του Προκρινθέντα αναφορικά με αναπτύξεις του σχεδιαζόμενου Τύπου.

6. Ποιότητα των Εγκαταστάσεων  
– Βασικά σημεία των θεμελιωδών χαρακτηριστικών των εγκαταστάσεων συμπεριλαμβανομένων των παραγόντων διαφοροποίησης και του αντικτύπου στο περιβάλλον.

7. Οφέλη για την Εθνική Οικονομία  
– Περίληψη των βασικών οφελών που θα προκύψουν (εκτός από τα άμεσα οικονομικά οφέλη) για την Ελληνική Εθνική Οικονομία και τους Έλληνες πολίτες.

8. Προσωρινό Καζίνο (όπου χρειάζεται)  
– Περιγραφή των σχεδίων για το προσωρινό Καζίνο και για τη μετάβαση από το προσωρινό στο οριστικό Καζίνο.

## 3. ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

### 3.1 Εισαγωγή

\* Το Επιχειρηματικό Σχέδιο θα είναι ένα περιεκτικό έγγραφο που θα εξετάζει όλες τις πτυχές της προτεινόμενης ανάπτυξης Καζίνο του Προκρινθέντα. Παρατίθεται στη συνέχεια περιγραφή των προϋποθέσεων για το περιεχόμενο του Επιχειρηματικού Σχεδίου μαζί με τα έντυπα και τα παραρτήματα που πρέπει να συμπληρωθούν.

\* Το Επιχειρηματικό Σχέδιο θα αποτελείται από τα ακόλουθα κεφάλαια:

1. Οικονομικά Οφέλη για το Κράτος
2. Οικονομική βιωσιμότητα
3. Εμπορικές Συμφωνίες και Συμφωνίες Διαχείρισης
4. Ανάπτυξη και Σχεδιασμός
5. Λοιπά Ωφέλη για την Εθνική Οικονομία
6. Προσωρινό Καζίνο (όπου χρειάζεται)

\* Απαιτείται από όλους τους Προκρινθέντες να αναφερθούν σε όλα τα κεφάλαια του Επιχειρηματικού Σχεδίου κατά την παραπάνω σειρά. Οι ακριβείς πληροφορίες που απαιτούνται σε κάθε κεφάλαιο θα εξαρτώνται βεβαίως από τη φύση της προτεινόμενης ανάπτυξης και επαφίεται στη διακριτική ευχέρεια του Προκρινθέντα. Όπου χρειάζεται, μπορούν να συμπεριληφθούν στην Τελική Λεπτομερή Προσφορά συμπληρωματικά κεφάλαια, αλλά θα πρέπει να αποτελούν τμήμα χωριστού εγγράφου.

\* κάθε κεφάλαιο του Επιχειρηματικού Σχεδίου περιλαμβάνει έναν αριθμό εντύπων και ειδικών πληροφοριών που απαιτούνται. Όλοι οι Προκρινθέντες θα πρέπει να αναφερθούν στο μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων αυτών. Σε ορισμένα από τα στοιχεία θα χρειαστεί να γίνει αναφορά μόνο εφόσον σχετίζονται με την προτεινόμενη ανάπτυξη. Περιληπτικός πίνακας των εντύπων και ειδικών πληροφοριών που απαιτούνται παρατίθεται στην αρχή του Κεφαλαίου IV.

### 3.2 Δεδομένα

\* Υπάρχουν ορισμένα δεδομένα που πρέπει να λάβουν υπόψη τους οι Προκρινθέντες στη σύνταξη του Επιχειρηματικού τους Σχεδίου.

#### 3.2.1 Αποκλειστικότητα της αδείας

\* Σε κάθε μία από τις περιοχές των Καζίνων θα χορηγηθεί περίοδος «αποκλειστικότητας», όπως περιγράφεται στο Νόμο, κατά την οποία η Επιτροπή δε θα επιτρέψει τη λειτουργία άλλων Καζίνων εντός των προκαθορισμένων περιοχών για συγκεκριμένη περίοδο. Η περίοδος, αρχίζοντας από την ημερομηνία της χορήγησης της άδειας έχει ως ακολούθως:

\* Αθήνα – Ευρύτερη Περιοχή Αττικής 15 χρόνια  
Η Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να απονείμει μια ακόμη άδεια μετά την περίοδο 10 ετών από την έκδοση της πρώτης άδειας. Η τοποθεσία για την περαιτέρω άδεια θα είναι σε απόσταση μεγαλύτερη από 20 χλμ. από την τοποθεσία του πρώτου Συγκροτήματος Καζίνο.

\* Θεσσαλονίκη 15 χρόνια  
Η αποκλειστικότητα θα αφορά το Νομό Θεσσαλονίκης

\* Κρήτη 15 χρόνια



Η επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να αναστείλει μία ακόμη άδεια μετά την περίοδο 5 ετών από την έκδοση της πρώτης άδειας. Η τοποθεσία για την περαιτέρω άδεια θα είναι σε απόσταση μεγαλύτερη από 30 χλμ. από την τοποθεσία του πρώτου Συγκροτήματος Καζίνο.

\* Αθήνα – Κέντρο, Κέρκυρα, Ρόδος, Μύκονος

10 χρόνια

\* Πόρτο Καρράς στη Χαλκιδική

10 χρόνια

Η αποκλειστικότητα θα αφορά το Νομό Χαλκιδικής

\* Οι Προκρινθέντες θα πρέπει να προετοιμάσουν τις οικονομικές πληροφορίες που σχετίζονται με την προτεινόμενη ανάπτυξη Καζίνο καλύπτοντας ολόκληρη την περίοδο αποκλειστικότητας.

### 3.2.2 Προεξοφλητικό Επιτόκιο και Πληθωρισμός

\* Η Επιτροπή καθόρισε προεξοφλητικό επιτόκιο 20% ετησίως τόσο για την ανάλυση εισροής ρευστού (cash flow) στην προτεινόμενη ανάπτυξη Καζίνο όσο και για την εκτίμηση του συγκριτικού οφέλους των οικονομικών σφελών του Κράτους.

\* Οι Προκρινθέντες πρέπει να θεωρήσουν ως δεδομένο πληθωρισμό 9% ετησίως.

### 3.2.3 Φορολογία και Τέλη

\* Οι Προκρινθέντες σφειλουν να γνωρίζουν ότι η φορολογία και τα τέλη που αναφέρονται στο μέρος 3.2.5. της Πρόσκλησης για την Υποβολή Προσφορών πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την προετοιμασία της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς.

\* Τέλος επί των Κερδών – καταβάλλεται μηνιαία εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από τη λήξη κάθε μήνα.

\* Τέλος υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων – καταβάλλεται μηνιαία εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από τη λήξη κάθε μήνα.

\* Ετήσιο Τέλος για την κατοχή Αδειας – το ποσό του Τέλους καθορίζεται στο Σχέδιο Νόμου περί Ίδρυσης, Οργάνωσης, Λειτουργίας και Ελέγχου των Λεσχών Τυχερών Παιχνιδιών και Ψυχαγωγίας (Καζίνο). Η πρώτη δόση είναι καταβλητέα κατά τη χορήγηση της Αδειας.

\* Χρηματικές Προσφορές – οι προϋποθέσεις για τις Χρηματικές Προσφορές και οι σχετικές εξασφαλίσεις περιγράφονται στο 3ο Μέρος του παρόντος Κεφαλαίου.

## 3.3 Οικονομικά Οφέλη για το Δημόσιο

### 3.3.1 Εισαγωγή

\* Οι Προκρινθέντες απαιτείται να αναφερθούν καθαρά οτι πιθανά οικονομικά οφέλη για το Δημόσιο που θα προκύψουν από την προτεινόμενη ανάπτυξη Καζίνο. Τα οικονομικά σφέλη λαμβάνουν τη μορφή άμεσα καταβλητέας χρηματικής προσφοράς και προκαταβολής Τέλους επί των Κερδών (με κατάλληλη εξασφάλιση) και σφελών που θα προκύψουν από τη λειτουργία, συμπεριλαμβανομένου του Τέλους επί των Κερδών, του Τέλους για την Κατοχή Αδειας, του Τέλους υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων, του φόρου ανωνύμων εταιρειών και άλλων φόρων.

### 3.3.2 Χρηματικές Προσφορές και Εξασφάλιση

\* Απαιτείται από τους Προκρινθέντες να προτείνουν χρηματική προσφορά.

\* Το ύψος της χρηματικής προσφοράς θα είναι ένας από τους καθοριστικούς παράγοντες στην εκτίμηση των Τελικών Λεπτομερών Προσφορών των Προκρινθέντων. Οι Προκρινθέντες θα πρέπει όμως να έχουν υπόψη τους ότι το ύψος της χρηματικής προσφοράς δε θα υποσκελίζει τις καθοριζόμενες προϋποθέσεις οικονομικής φερεγγυότητας, εμπειρίας, εφικτού της προτάσεως για την ανάπτυξη Καζίνο και βέλτιστου σχεδιασμού και ανάπτυξης.

\* Οι χρηματικές προσφορές πρέπει να λάβουν την ακόλουθη μορφή:

(i) Άμεσα καταβλητέα προσφορά, το ύψος της οποίας καθορίζεται από τον Προκρινθέντα και συμπεριλαμβάνεται στην Τελική Λεπτομερή Προσφορά. Έχει καθοριστεί ελάχιστη χρηματική προσφορά για κάθε περιοχή, όπως εκτίθεται στη συνέχεια (3.3.3).

(ii) Άμεσα καταβλητέα προσφορά, το ύψος της οποίας καθορίζεται από τον Προκρινθέντα, λαμβάνει τη μορφή προκαταβολής Τέλους επί των Κερδών και πιστώνεται έναντι μελλοντικών υποχρεώσεων Τελών επί των Κερδών με κατανομή της προκαταβολής στην περίοδο αποκλειστικότητας της Αδειας.

### 3.3.3 Ελάχιστες Χρηματικές Προσφορές

\* Παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα τα κατώτατα όρια της άμεσα καταβλητέας προσφοράς για κάθε μία από τις επιλεγμένες περιοχές όπου θα εγκατασταθούν Καζίνα, η οποία θα καταβληθεί σύμφωνα με την παράγραφο 3.3.2 (i) ανωτέρω.

	Δισεκατομμύρια Δραχμές
Αθήνα-κέντρο	5.5
Αθήνα-Ευρύτερη περιοχή Αττικής	4.5
Θεσσαλονίκη	4.5
Κρήτη	3.5
Ρόδος	1.0
Κέρκυρα	1.0
Μύκονος	0.75
Πόρτο Καρράς	0.75

### 3.3.4 Εξασφάλιση

\* Οι Προκρινθέντες θα πρέπει να καθορίζουν λεπτομερώς το είδος της εξασφάλισης που θα παρασχεθεί για τις χρηματικές προσφορές. Η εξασφάλιση θα λάβει τη μορφή τραπεζικής εγγύησης που θα δοθεί από τράπεζα που έχει λάβει άδεια διεξαγωγής τραπεζικών εργασιών στην ΕΟΚ. Η εγγύηση θα πρέπει να έχει παρασχεθεί κατά το χρόνο της επιλογής του Προτιμηθέντος Προκρινθέντος.

### 3.3.5 Απαιτήσεις Τελικών Λεπτομερών Προσφορών

\* Όλοι οι Προκρινθέντες πρέπει να συμπληρώσουν τα συνημμένα έντυπα Παραρτήματα 3,1 και 3,2 του Κεφαλαίου IV, όπου θα αναφέρονται οι χρηματικές προσφορές και οι προσφερόμενες εγγυήσεις. Οι Προκρινθέντες πρέπει να επισυνάψουν έγγραφες αποδείξεις για την παροχή εγγυήσεων, όπως π.χ. υπογεγραμμένη συμφωνία ή τραπεζική επιστολή κλπ.

\* Άλλα αφηγηματικά ή επεξηγηματικά κεφάλαια μπορεί να περιληφθούν όπου απαιτείται για να διευκρινισθούν οι όροι, η φύση ή άλλοι παράγοντες που καθορίζουν τη χρη-



ματική προσφορά για την ανάπτυξη Καζίνο και την εγγύηση που προτείνονται από τον Προκριθέντα.

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να συμπεριλάβουν αξιολόγηση μαζί με υπολογισμούς, των αναμενόμενων εσόδων για το Κράτος, που θα προέλθουν από τη λειτουργία του Καζίνο και των υπόλοιπων εγκαταστάσεων. Οι αναλύσεις των προοπτικών για τα οικονομικά οφέλη πρέπει να καλύπτουν την περίοδο αποκλειστικής εκμετάλλευσης της Αδείας και πρέπει να παρουσιασθούν κατά το περιγραφόμενο στον Έντυπο Πίνακα 1.1 του Κεφαλαίου IV σχήμα εγγράφου. Αυτός ο Πίνακας θα είναι αλληλένδετος με τις οικονομικές αναλύσεις των προοπτικών που θα περιληφθούν στις Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές των Προκριθέντων.

### 3.4 Οικονομικά Εφικτό

#### 3.4.1 Εισαγωγή

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να επιδείξουν το οικονομικά εφικτό της πρότασής τους για την ανάπτυξη Καζίνο.

#### 3.4.2 Απαιτήσεις Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς

\* Θα πρέπει να παρασχεθούν λεπτομερείς αναλύσεις προοπτικών σχετικά με την εισροή ρευστού, κερδών και ζημιών καλύπτουσες την περίοδο αποκλειστικής εκμετάλλευσης της προτεινόμενης ανάπτυξης Καζίνο, μαζί με τις παραδοχές που τις υποστηρίζουν.

\* Για να βοηθηθούν οι Προκριθέντες να προετοιμάσουν τις προοπτικές αναλύσεις τους για την εισροή ρευστού με συνεπή και συγκρίσιμο τρόπο, ο πίνακας εισροής στην επόμενη σελίδα θα πρέπει να χρησιμοποιείται σαν οδηγός. Αυτός ο πίνακας εκθέτει τους τομείς που θα πρέπει να συμπληρωθούν ανάλογα με το είδος της ανάπτυξης Καζίνο.

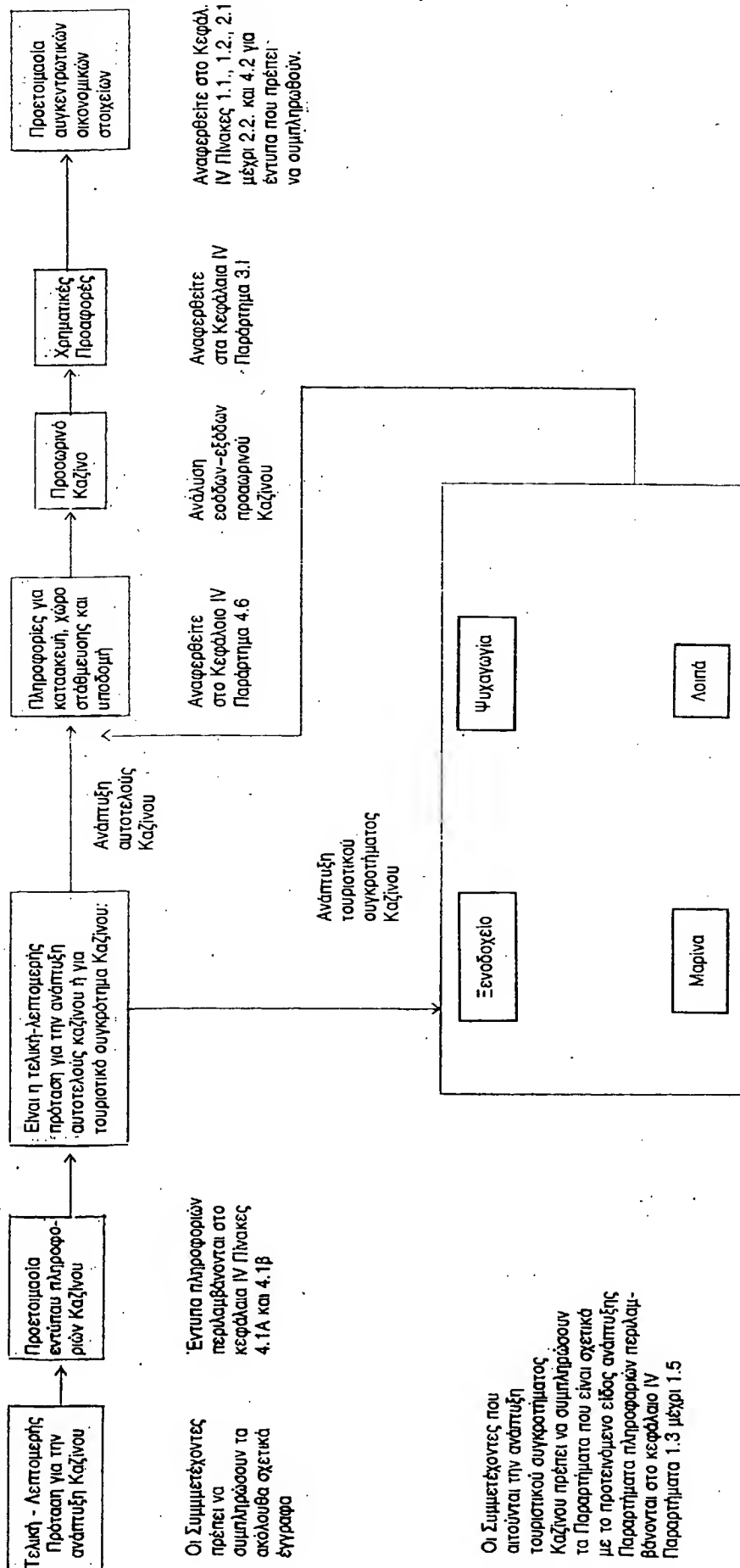
\* Όλοι οι Προκριθέντες πρέπει να παράσχουν πληροφορίες ως προς τα ακόλουθα:

– Πληροφορίες για το Καζίνο (σχετ. Πίνακες 4.1Α και 4.1Β)

– Πληροφορίες κατασκευής, χώρων στάθμευσης και υποδομής (σχετ. Παράρτημα 4.6)

– Προσωρινό Καζίνο (όπου χρειάζεται)

# ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΖΙΝΩΝ ΟΔΗΓΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ



- Χρηματικές προφορές (βλ. 3.3 παραπάνω) και
- Συγκεντρωτικές οικονομικές πληροφορίες (σχετ. Πίνακες 1.1, 1.2, 2.1, 2.2, 2.3 και 4.2)
- \* Οι Προκριθέντες που προτείνουν την ανάπτυξη Τουριστικών Συγκροτημάτων Καζίνο θα πρέπει να παράσχουν πληροφορίες σχετικές με την πρότασή τους. Αυτές μπορεί να περιλαμβάνουν:
  - Πληροφορίες για ξενοδοχεία (σχετ. Παράρτημα 4.3)
  - Πληροφορίες για εγκαταστάσεις ψυχαγωγίας (σχετ. Παράρτημα 4.4)
  - Πληροφορίες για μαρίνες (σχετ. Παράρτημα 4.5)
- \* Το είδος των πορευομένων πληροφοριών σε κάθε τομέα εκτίθεται στο Κεφάλαιο IV αυτού του Εγγράφου. Παρέχονται σδηγίες (ratios) ως προς τα στατιστικά στοιχεία, τις αναλογίες και τα άλλα οικονομικά στοιχεία που πρέπει να παρασχεθούν. Οι ζητούμενες πληροφορίες για τα Καζίνα πρέπει να παρασχεθούν κατά το εκτεθέν στους Πίνακες 4.1Α και 4.1Β πρότυπο, ενώ ο τύπος κατά τον οποίο θα παρασχεθούν οι πληροφορίες για τους άλλους πίνακες εναπόκειται στην ευχέρεια του Προκριθέντα.
- \* Οι Προκριθέντες πρέπει να συμπληρώσουν τους συγκεντρωτικούς πίνακες οικονομικών πληροφοριών κατά το πρότυπο που εκτίθεται στους Πίνακες 1.1 και 1.2 και 2.1 μέχρι 2.3. Αυτοί οι Πίνακες πρέπει να συνδέονται με τα σχετικά παραρτήματα που θα προετοιμάσουν οι Προκριθέντες.
- \* Πληροφορίες για την εισροή ρευστού πρέπει να παρέχονται κατ' έτος και θα πρέπει να είναι σε ονομαστικής αξίας τιμές. Ποσοστό 20% θα εφαρμόζεται για την ανεύρεση της Καθαρής Παρούσας Αξίας της εισροής ρευστού στο σχέδιο ανάπτυξης.
- \* Θα πρέπει να παρέχονται αφηγηματικές επεξηγήσεις για να υποστηρίξουν τις οικονομικές πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές. Συγκεκριμένα όλες οι κρίσιμες παροδοχές θα πρέπει να είναι ειδικά εμπεριστατωμένες και να αναφέρεται που εφαρμόζονται.

### 3.5 Εμπορικές Συμφωνίες και Συμφωνίες Διαχείρισης

#### 3.5.1 Εισαγωγή

\* Κατά την αξιολόγηση κάθε Τελικής Λεπτομερούς Πρότασης, η Επιτροπή θα δώσει έμφαση στην εμπορική βιωσιμότητα του προτεινόμενου σχεδίου ανάπτυξης Καζίνο. Η ΕΚ ζητεί από τους Προκριθέντες να έχουν ερευνήσει διεξοδικά την εμπορική βιωσιμότητα κάθε ουσιαστικού μέρους του προτεινόμενου σχεδίου ανάπτυξης και να έχουν την αναγκαία εμπειρία και γνώσεις για να εξασφαλίσουν αποτελεσματική εφαρμογή.

#### 3.5.2 Απαιτήσεις Τελικών Λεπτομερών Προσφορών

- \* Όλοι οι Προκριθέντες πρέπει να παράσχουν πληροφορίες σχετικά με τα ακόλουθα:
  - Εμπορική Βιωσιμότητα
  - Προγραμματισμός Λειτουργίας
  - Χρηματοδοτικές Ρυθμίσεις
  - Δομή της Εταιρείας - Στελέχωση της Διαχείρισης
  - Πρόγραμμα Κατασκευής
  - Ειδικές Γνώσεις στην Ανάπτυξη Καζίνο
  - Ειδικές Γνώσεις στην Λειτουργία Καζίνο και
  - Εσωτερικός Έλεγχος

#### 3.5.3 Εμπορική Βιωσιμότητα

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να ικανοποιήσουν την ΕΚ ότι το προτεινόμενο σχέδιο ανάπτυξης του Καζίνο είναι εμπορικά βιώσιμο. Απαιτείται ανάλυση της δυναμικότητας της αγοράς για παιχνίδια Καζίνο στην Ελλάδα και ειδικότερα στην αγορά που απευθύνεται το προτεινόμενο σχέδιο ανάπτυξης Καζίνο· αυτή θα περιλαμβάνει έρευνα της προσφοράς και της ζήτησης και σύγκριση με την εμπειρία από άλλα περιβάλλοντα όπου λειτουργούν Καζίνα από μακρού χρόνου. Οι Προκριθέντες θα πρέπει να εξηγήσουν πώς χρησιμοποίησαν τα παραπάνω συμπεράσματα στην διαμόρφωση των Τελικών Λεπτομερών Προσφορών. Παρόμοιες αναλύσεις απαιτούνται για το Προσωρινό Καζίνο και τις άλλες εγκαταστάσεις.

#### 3.5.4 Προγράμματισμός Λειτουργίας

\* Οι Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές πρέπει να εκθέτουν λεπτομερώς τον προγραμματισμό των Προκριθέντων για την ανάπτυξη και λειτουργία των Συγκροτημάτων Καζίνο. Η ανάλυση πρέπει να καλύπτει την περίοδο ανάπτυξης, την περίοδο της λειτουργίας του Προσωρινού Καζίνο και τα τρία πρώτα χρόνια λειτουργίας του Καζίνο και των άλλων εγκαταστάσεων.

Ο προγραμματισμός πρέπει επίσης να περιλαμβάνει τα ακόλουθα καθώς επίσης και σ,τιδήποτε άλλο οι Προκριθέντες θεωρούν κατάλληλο για την πλήρη κατανόηση του προγραμματισμού λειτουργίας:

- α) Προγραμματισμό παρουσίασης στην αγορά (που καλύπτει το τμήμα της αγοράς στο οποίο απευθύνεται, διαφήμιση, δημόσιες σχέσεις και τιμολόγηση).
- β) Προγραμματισμό απασχόλησης και διαχείρισης.
- γ) Προτεινόμενη διαδικασία μετάβασης από το Προσωρινό στο Καζίνο
- δ) Μέλλοντικά σχέδια επέκτασης του Καζίνο (αν υπάρχουν).

#### 3.5.5 Χρηματοδοτικές Ρυθμίσεις

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να εκθέτουν λεπτομερώς πώς προτείνουν να χρηματοδοτήσουν την κατασκευή και ανάπτυξη του προτεινόμενου Καζίνο. Αυτό θα περιλαμβάνει ανάλυση της χρηματοδότησης του χρέους και των ιδίων κεφαλαίων, λεπτομέρειες σχετικά με τους προτεινόμενους αυτούς χρηματοδότες καθώς και τους όρους και προϋποθέσεις που έχουν τεθεί για τη χρηματοδότηση.

#### 3.5.6 Δομή της Εταιρείας

\* Οι Προκριθέντες θα πρέπει να παράσχουν γραφική παράσταση της διάρθρωσης του προγράμματος και της δομής της εταιρείας του Προκριθέντος.

Αφηγηματικά στη δομή θα πρέπει να περιληφθούν:

- α) ο καθορισμός των υπεύθυνων προσώπων για την ανέγερση (συμπεριλαμβανομένων των βασικών κατασκευαστικών εταιρειών) ανάπτυξη, κυριότητα και λειτουργία του Καζίνο·
- β) ο καθορισμός της σχέσης αυτών των προσώπων μεταξύ τους·
- γ) η περιγραφή των συμφωνιών που θα ρυθμίζουν τις μεταξύ τους σχέσεις και
- δ) ο κατονομασμός τυχόν συμβούλων που έχουν προληφθεί για τη διενέργεια ειδικών εργασιών αναφορικά με το έργο.

### 3.5.7 Στελέχωση της Διαχείρισης και Υπάλληλοι

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να υποβάλουν λεπτομέρειες, περιλαμβανομένου ενός οργανογράμματος με το πιθανολογούμενο ανώτερο προσωπικό που θα αναλάβει τη διοίκηση του προτεινόμενου συγκροτήματος Καζίνο.

\* Το οργανόγραμμα θα κατανομάζει τα υπεύθυνα πρόσωπα για συγκεκριμένους τομείς του Καζίνο και τον αριθμό των προσώπων που θα είναι υφιστάμενα των προσώπων αυτών.

\* Θα υποβληθούν βιογραφικά σημειώματα για άτομα που θα κατέχουν θέσεις-κλειδιά στη διαχείριση.

\* Κάθε Προκριθείς θα πρέπει να εκθέσει την πολιτική του αναφορικά με το προσωπικό που θα προσληφθεί στο Καζίνο και τις υπόλοιπες εγκαταστάσεις. Ειδικότερα κάθε Προκριθείς πρέπει να παράσχει λεπτομερείς πληροφορίες για τα ακόλουθα:

α) τον αριθμό του προσωπικού που θα προσληφθεί προερχόμενο από υπάρχοντα Καζίνα και από σχετικές επιχειρήσεις λειτουργούσες στην Ελλάδα·

β) τον αριθμό των ατόμων που θα προσληφθούν από την Ελλάδα· και

γ) τον αριθμό των ατόμων που θα προσληφθούν από το εξωτερικό.

### 3.5.8 Πρόγραμμα Κατασκευής

\* Οι προκριθέντες πρέπει να περιγράψουν λεπτομερώς στην Τελική Λεπτομερή Προσφορά τους το πρόγραμμα κατασκευής του Καζίνο και των άλλων εγκαταστάσεων και ειδικότερα:

α) το προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα της κατασκευής και αποπεράτωσης, έναρξης και λειτουργίας του Καζίνο, του Προσωρινού Καζίνο και των υπόλοιπων εγκαταστάσεων·

β) τις πολεοδομικές και τις λοιπές άδειες που απαιτούνται για την κατασκευή καθώς και απόδειξη ότι τηρούνται οι πολεοδομικοί κανόνες. Τα χρονικά σημεία καθοριστικής σημασίας σε σχέση με τις πολεοδομικές και λοιπές άδειες θα πρέπει να προσδιοριστούν επακριβώς·

γ) το διαχειριστικό έλεγχο και την ελεγκτική διαδικασία που θα χρησιμοποιηθούν για την στενή παρακολούθηση της ανάπτυξης του έργου για να εξασφαλισθεί η έγκαιρη, εντός του προϋπολογισμού και σύμφωνα με τις προρλεπόμενες ποιοτικές προδιαγραφές αποπεράτωσή του·

δ) την κοστολόγηση για την ανάπτυξη του Καζίνο και τα διαδοχικά στάδια χρηματοδότησης μέχρι την συνολική αποπεράτωση του Συγκροτήματος Καζίνο, δίνοντας έμφαση στα καθοριστικής σημασίας σημεία.

### 3.5.9 Ειδικές Γνώσεις στην Ανάπτυξη Καζίνο

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να εκθέσουν τα ακόλουθα:

α) λεπτομερώς τις ειδικές γνώσεις τους στη διαχείριση και λειτουργία Καζίνο ή άλλων μεγάλων αναπτυξιακών προγραμμάτων, επιδεικνύοντας πώς θα χρησιμοποιήσουν την εμπειρία και ειδικές γνώσεις τους στο «Πρόγραμμα για την Ανάπτυξη Καζίνο στην Ελλάδα»·

β) λεπτομερώς την πιθανή δέσμευση ή παράλληλη συμμετοχή τους σε άλλα προγράμματα που έχουν ήδη αρχίσει ή σχεδιάζονται να λάβουν χώρα μέσα στα προσεχή δύο (2) χρόνια με αξία που θα υπερβαίνει το ισόποσο των 600.000.000 δρχ. (κατ' έργο).

### 3.5.10 Ειδικές Γνώσεις στη λειτουργία Καζίνο

\* Για την επιβοήθηση της ΕΚ στην αξιολόγηση των Τελικών Λεπτομερών Προσφορών πρέπει να παρασχεθούν οι παρακάτω πληροφορίες:

α) Ο προτεινόμενος «Λειτουργών το Καζίνο» πρέπει να παράσχει λεπτομερείς πληροφορίες αναφορικά με τις ειδικές γνώσεις του στη διαχείριση και λειτουργία καθενός από τα Καζίνα του και των άλλων εγκαταστάσεων κατά τα τελευταία 5 χρόνια.

β) Οι Προκριθέντες πρέπει να παράσχουν πληροφορίες αναφορικά με την προϋπηρεσία τους στη διαχείριση Καζίνο και λοιπών εγκαταστάσεων κατά τα τελευταία 5 χρόνια. Συγκεκριμένα ζητείται επιβεβαίωση ότι ο Προκριθείς μπορεί να επιδείξει ουμμόρφωση με τη νομοθεσία σχετικά με:

i) τη λειτουργία των Καζίνο και των άλλων εγκαταστάσεων

ii) τις λοιπές δραστηριότητες των εταιρειών τους

iii) φορολογικά ζητήματα·

### 3.5.11 Εσωτερικός Έλεγχος

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να επιδείξουν ότι έχουν τις ειδικές γνώσεις ώστε να εγκαταστήσουν και ότι πραγματικά θα εγκαταστήσουν κατάλληλο σύστημα εσωτερικού ελέγχου της λειτουργίας του Καζίνο. Οι Προκριθέντες πρέπει να παράσχουν στην Τελική Λεπτομερή Προσφορά τους:

α) περιλήψεις των συστημάτων και διαδικασιών που έχουν υιοθετηθεί σε υπάρχοντα Καζίνα·

β) επιβεβαίωση της υπέρβασης ολοκληρωμένου εγχειρίδιου για την τήρηση λογιστικών στοιχείων (αντίγραφο του οποίου δυνατόν να ζητηθεί από την Επιτροπή)· και

γ) περιλήψεις των διαδικασιών και ελέγχων σε σχέση με τις στατιστικές, οικονομικές και διοικητικές αναφορές, τον εσωτερικό και εξωτερικό λογιστικό έλεγχο και την ασφάλεια (π.χ. φύλαξη μετρητών και μαρκών).

\* Αναφορικά με άλλες προτεινόμενες εγκαταστάσεις, οι Προκριθέντες πρέπει να αναφέρουν πώς θα χειρισθούν θέματα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με τη λειτουργία αυτών των εγκαταστάσεων, ειδικά τον έλεγχο των εσόδων και εξόδων.

## 3.6. Ανάπτυξη και Σχεδιασμός

### 3.6.1. Εισαγωγή

\* Οι στόχοι της ΕΚ σχετικά με την ανάπτυξη και τον σχεδιασμό των Καζίνο θα επιτευχθούν κατά τον καλύτερο τρόπο με αναπτύξεις Καζίνο που προβλέπουν ότι όλες οι εγκαταστάσεις θα είναι τέτοιων ποιοτικών προδιαγραφών ώστε να ανταποκρίνονται στις προσδοκίες των Ελλήνων πολιτών και των αλλοδαπών τουριστών. Θα περιλαμβάνονται εγκαταστάσεις που ασχολούνται επαρκώς με το σχεδιασμό κάθε στοιχείου της προτεινόμενης ανάπτυξης και που προβλέπουν ικανοποιητικές εγκαταστάσεις για το κοινό.

### 3.6.2. Προϋποθέσεις της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να παράσχουν περιεκτική ανάλυση του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού ενσωματώνοντας όπου χρειάζεται και τα σχέδια. Η ΕΚ αναμένει από τους Προκριθέντες να βρίσκονται ήδη υπό διαπραγμάτευση για την αγορά ή εκμίσθωση γης και κτιρίων. Το επιχειρηματικό

σχέδιο θα περιλαμβάνει αναφορά στο στάδιο στο οποίο θα βρίσκονται κατά το σημείο αυτό οι διαπραγματεύσεις και σαν ελάχιστο περιεχόμενο θα περιλαμβάνει αντίγραφα των προουφώνων αγοράς ή εκμίσθωσης που εξασφαλίζουν την τοποθεσία.

\* Η ΕΚ θα αξιολογήσει τις Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές στους ακόλουθους τομείς:

- Συνολικό Σχέδιο Ανάπτυξης
- Σχεδιασμός Καζίνο και λοιπών βοηθητικών χώρων
- Χώρος Στάθμευσης και Υποδομή.

#### Συνολικό Σχέδιο Ανάπτυξης

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να περιγράψουν (ή να προσαγάγουν σχέδια), το προτεινόμενο σχέδιο ανάπτυξης Καζίνο και των υπολοίπων εγκαταστάσεων ως προς κατά τα ακόλουθα:

α) το μέγεθος της έκτασης και η καταλληλότητα της τοποθεσίας·

β) τον τρόπο χρησιμοποίησης των κοντινών εκτάσεων και την επίδραση του προτεινόμενου σχεδίου ανάπτυξης Καζίνο στην χρήση της περιβάλλουσας γης.

γ) την κυριότητα της γης. Απόδειξη ούναψης προουφώνων, εγγυήσεων που έχουν δοθεί ή άλλων δικαιωμάτων που μπορούν να ασκηθούν (options) αναφορικά με τη διαθεσιμότητα της εκτάσεως γης μαζί με τυχόν φυσικά ή νομικά ελαττώματα που παρακωλύουν την κατάληψη της γης και την ανάπτυξη του έργου και

δ) ύπαρξη κτιρίων ιστορικής σημασίας στην τοποθεσία σχέδιο - πρόβλεψη για την χρησιμοποίηση και προστασία τους και πιθανές περιβαλλοντολογικές επενέργειες από το προτεινόμενο σχέδιο ανάπτυξης Καζίνο.

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να παράσχουν τα ακόλουθα σχέδια:

α) Σχέδια της εκτάσεως και της τοποθεσίας που θα ενσωματώνουν:

- (i) σχέδιο ανάπτυξης και εκτάσεως·
- (ii) πρόβλεψη στην έκταση από υπάρχοντες δρόμους, υδατοδρόμους, υπάρχοντα και προτεινόμενα μέσα μαζικής μεταφοράς·
- (iii) τα αναγκαία βήματα για την προετοιμασία του χώρου για ανέγερση· και
- (iv) την υπάρχουσα και προτεινόμενη υποδομή.

β) πλάνα, εργασίες εδάφους και λοιπά δομικά στοιχεία του προτεινόμενου Καζίνο·

γ) εναέρια προοπτική του Συγκροτήματος Καζίνο, όπως αυτό εντάσσεται στον περιβάλλοντα χώρο.

#### Σχεδιασμό Καζίνο και Βοηθητικών Εγκαταστάσεων

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να περιγράψουν το προτεινόμενο Καζίνο και τις βοηθητικές εγκαταστάσεις ως προς τα ακόλουθα σημεία:

α) μέγεθος του Καζίνο και αριθμό και είδος τραπεζιών και μηχανημάτων με νομίσματα· και

β) τη φύση των άλλων εγκαταστάσεων του προτεινόμενου σχεδίου ανάπτυξης (περιλαμβάνοντας μέγεθος, προδιαγραφές, τύπο, ενσωμάτωση με το Καζίνο)

#### Χώροι Σταθμεύσεως και Υποδομή

\* Ο Προκριθείς πρέπει να προβλέψει επαρκή χώρο στάθμευσης για όλα τα αυτοκίνητα που θα χρησιμοποιούν το Καζίνο. Ο χώρος αυτός πρέπει να βρίσκεται είτε στο Καζίνο είτε κοντά στο Καζίνο.

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να περιγράψουν:

α) τις προβλεπόμενες ανάγκες χώρου στάθμευσης ιδιωτικών αυτοκινήτων, λεωφορείων και ταξί που θα δημιουργηθούν από το προτεινόμενο Καζίνο

β) την επιτόπια διαθεσιμότητα χώρου στάθμευσης για ιδιωτικά αυτοκίνητα, λεωφορεία και ταξί και

γ) την εκτός του χώρου του Καζίνο διαθεσιμότητα χώρου στάθμευσης.

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να περιγράψουν την προτεινόμενη κατασκευή υποδομής για το έργο, τις λοιπές εγκαταστάσεις, την πρόβλεψη κτλ. Θα πρέπει να αναφερθεί το στάδιο στο οποίο θα βρίσκονται οι διαπραγματεύσεις για την κατασκευή αυτών των έργων.

### 3.7. Λοιπά Οφέλη για την Εθνική Οικονομία

#### 3.7.1. Εισαγωγή

\* Η ΕΚ απαιτεί το σχέδιο ανάπτυξης Καζίνο να αποφέρει σημαντικά οφέλη επιπροσθέτως των οικονομικών ωφελειών στην Εθνική Οικονομία. Ειδικότερα η ανάπτυξη Καζίνο θα πρέπει να αποτελεί πόλο έλξης τουριστών στην Ελλάδα και θα πρέπει να θέτει υψηλές προδιαγραφές για μελλοντικές τουριστικές επενδύσεις στην Ελλάδα.

\* Προτάσεις που ενσωματώνουν χαρακτηριστικά και εγκαταστάσεις που απολήγουν σε όφελος της τοπικής Κοινότητας ενθαρρύνονται.

#### 3.7.2. Απαιτήσεις Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς

\* Ο Προκριθείς πρέπει να περιγράψει το Καζίνο και τις λοιπές εγκαταστάσεις ως προς τα ακόλουθα:

α) τον τρόπο κατά τον οποίο ο εσωτερικό - εξωτερικός σχεδιασμός θα ενσωματωθεί και θα εναρμονιστεί με την ελληνική αρχιτεκτονική παράδοση

β) την θέση του Καζίνο στην μελλοντική τουριστική ανάπτυξη της περιοχής και

γ) τα οφέλη από την πρόταση του Προκριθέντος για το Καζίνο και τη συμμετοχή του στην εν γένει ανάπτυξη του τουρισμού.

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να διευκρινίσουν τον προσδοκώμενο χρόνο των αναμενόμενων οφελών και να υπολογίσουν όπου είναι δυνατό, τη δραχμική αξία των πρόσθετων οφελών. Συγκεκριμένοι τομείς όπου η ΕΚ αναμένει να λάβει υπολογισμούς πρόσθετων οφελών περιλαμβάνουν τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας και τη εν γένει βελτίωση των άλλων τουριστικών εοδών.

### 3.8. Προσωρινό Καζίνο

#### 3.8.1. Εισαγωγή

\* Οι Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές για Προσωρινά Καζίνα, πρέπει να ικανοποιούν την ΕΚ ότι το Προσωρινό Καζίνο είναι εμπορικά βιώσιμο από όλες τις απόψεις.

#### 3.8.2. Απαιτήσεις Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς

\* Η ΕΚ ζητάει την προετοιμασία ενός επιχειρηματικού σχεδίου για το προτεινόμενο Προσωρινό Καζίνο και για τις οποιεσδήποτε άλλες εγκαταστάσεις. Το επιχειρηματικό σχέδιο θα πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα σχετικά από τα αναφερόμενα στο Μέρος 2 αυτού του Κεφαλαίου.

\* Οι Προκριθέντες θα πρέπει επίσης να μελετήσουν τις πληροφορίες που περιέχονται στο Κεφάλαιο IV και τα οικονομικά στοιχεία που προβλέπονται για τα μόνιμα Καζίνα. Αυτές οι πληροφορίες θα πρέπει επίσης να χρησιμο-

ποιούνται, σε βαθμό που είναι σχετικές, για την προετοιμασία υποβολής της Προσφοράς για το Προσωρινό Καζίνο.

\* Οι Προκριθέντες θα πρέπει επίσης να ετοιμάσουν πρόβλεψη της εισροής ρευστού, των εσόδων και εξόδων για το προσωρινό Καζίνο κατά τον ίδιο τρόπο που χρησιμοποιείται και για τα μόνιμα Καζίνα με τη μόνη διαφορά ότι η ανάλυση της ειοφορής ρευστού θα περιορίζεται στο χρονικό διάστημα λειτουργίας του προσωρινού Καζίνου.

\* Η δομή της διοίκησης και οι διαδικασίες λειτουργία και ελέγχου που απαιτούνται για το μόνιμο Καζίνο θα εφαρμόζονται σε γενικές γραμμές και στο Προσωρινό Καζίνο. Όπου τα χαρακτηριστικά του Προσωρινού Καζίνου δικαιολογούν απόκλιση από τις παραπάνω διαδικασίες, οι Προκριθέντες πρέπει να επισημαίνουν και να αιτιολογούν τέτοιες αποκλίσεις.

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να παρέχουν λεπτομερείς πληροφορίες για το είδος και τον αριθμό των παιχνιδιών, τα τραπέζια και τα μηχανήματα με νομίσματα του Προσωρινού Καζίνου.

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να δίνουν πληροφορίες για την προτεινόμενη τοποθεσία του Προσωρινού Καζίνου, τα κτίρια που θα χρησιμοποιηθούν και την αρχιτεκτονική σχεδίαση του Προσωρινού Καζίνου. Όπως και για το μόνιμο Καζίνο, θα πρέπει να υποβληθούν σχέδια αναφορικά και με το προτεινόμενο Προσωρινό Καζίνο.

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να παράσχουν πληροφορίες για τον πρόγραμμα ανάπτυξης εξίσου λεπτομερείς με αυτές που απαιτούνται για το Καζίνο και τις άλλες εγκαταστάσεις όπως εκτίθεται στο Μέρος 3.6. αυτού του Κεφαλαίου.

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να παράσχουν πληροφορίες για τους χώρους στάθμευσης και την υποδομή εξίσου λεπτομερείς με τις απαιτούμενες για τα μόνιμα Καζίνα και τις άλλες εγκαταστάσεις.

\* Πληροφορίες εξίσου λεπτομερείς με αυτές που απαιτούνται για το συγκρότημα Καζίνου, πρέπει να παρασχεθούν από τους Προκριθέντες και όσον αφορά τις επιπτώσεις στον τουρισμό που θα έχει το προτεινόμενο Προσωρινό Καζίνο και οι υπόλοιπες εγκαταστάσεις.

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να παράσχουν πληροφορίες και για πρόσθετα οφέλη που απορρέουν από το προτεινόμενο Προσωρινό Καζίνο εξίσου λεπτομερείς με αυτές που απαιτούνται για το Καζίνο και τις λοιπές εγκαταστάσεις.

#### 4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

##### 4.1. Εισαγωγή

Οι Προκριθέντες πρέπει να παράσχουν με την Τελική Λεπτομερή Προσφορά τους, πλήρεις και ακριβείς πληροφορίες για τους Προκριθέντες, τους μετόχους τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, τους διευθύνοντες συμβούλους και τα ανώτερα στελέχη των Προκριθέντων και οποιουδήποτε τρίτου που σχετίζεται με τη λειτουργία του Καζίνου υπό διαχειριστική ιδιότητα.

##### 4.2. Απαιτήσεις Τελικών Λεπτομερών Προσφορών

Το Κεφάλαιο III του Εγγράφου περιλαμβάνει έντυπα που πρέπει να συμπληρωθούν από όλους τους Προκριθέντες για να αξιολογηθεί από την ΕΚ η φερεγγυότητα των Προκριθέντων και των συνεργατών τους και η καταλληλότητα των σχετιζομένων προσώπων ώστε να εξασφαλισθεί ότι

εταιρίες, ή πρόσωπα με επιβαρυνμένο ποινικό μητρώο, ύποπτες συνήθειες και διασυνδέσεις ή μειονεκτήματα ως προς την επιχειρηματική τους ακεραιότητα, ικανότητες ή εμπειρία θα αποκλειστούν από οποιαδήποτε συμμετοχή ή σχέση με την ανάπτυξη, κυριότητα, διαχείριση ή λειτουργία του Καζίνου.

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟ III

##### III. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

1. Στοιχεία της Εταιρίας
2. Βιογραφικά στοιχεία των Προσώπων

##### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

##### ΕΥΡΕΤΗΡΙΟ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	ΣΕΛ.
ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	3
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ	7
ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	14
ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	21
ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΑ ΣΕ ΣΧΕΣΗ	
ΜΕ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΖΙΝΩΝ	26
ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΕΙΣΗΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ	27
ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ	

Παράρτημα Α Κατάλογος οφειλετών για οφειλόμενα υπόλοιπα άνω του αντιστοίχου των 100 εκατομμυρίων δραχμών

Β Κατάλογος δανειστών για υπόλοιπα άνω του αντιστοίχου των 100 εκατομμυρίων δραχμών

##### ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΖΙΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΕΓΓΡΑΦΟ ΠΡΟΣ ΠΡΟΚΡΙΘΕΝΤΕΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

(Επωνυμία της Εταιρίας)

(Αριθμός Φορολογικού Μητρώου) / (Ημερομηνία Συμπλήρωσης)

##### ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ

Συμφώνως προς τον Ελληνικό Νόμο περί Ίδρυσης, Οργάνωσης, Λειτουργίας και Ελέγχου των Λεσχών Τυχερών Παιχνιδιών και Ψυχαγωγίας (Καζίνων) που αναμένεται να ψηφισθεί ως μέρος του Τουριστικού Νομοσχεδίου, η Επιτροπή Καζίνων (η «Επιτροπή») να διενεργήσει ουσιαστικές έρευνες όλων των εταιριών, εξαρτημένων εταιριών και προσώπων που επιδιώκουν την συμμετοχή στην ανάπτυξη, κυριότητα ή λειτουργία Καζίνων στην Ελλάδα.

Οι επόμενες σελίδες κ' έντυπα έχουν σκοπό να βοηθήσουν σ' αυτόν τον τομέα. Η συμπλήρωσή τους είναι αναγκαία προκειμένου η έρευνα και η ατομική αξιολόγηση να προωρηθούν. Εταιρίες, εξαρτημένες εταιρίες και πρόσωπα ειδοποιούνται ότι οι έρευνες θα διενεργηθούν σε συνεργασία με οποιοδήποτε εθνικές ή διεθνείς αρχές θεωρηθεί αναγκαίο. Πρόσθετες ερωτήσεις μπορεί ν' απευθυνθούν σε πρόσωπα, εταιρίες, σώματα που ρυθμίζουν τη διεξαγωγή παιχνιδιών και τα Καζίνα και σώματα που ελέγχουν χρηματιστηριακούς τίτλους στο πλαίσιο των ερευνών εντιμότητας.

Ο όρος εταιρία περιλαμβάνει κάθε εταιρική μορφή που δημιουργήθηκε για την ανάπτυξη, κυριότητα, λειτουργία ή για να έχει οποιοδήποτε οικονομικό συμφέρον σε σχέση με τη λειτουργία ή διοίκηση των Καζινών και κάθε εταιρική μορφή ή άλλη μορφή οργάνωσης που έχει οικονομικό συμφέρον σε σχέση με τη λειτουργία ή διοίκηση του Καζίνο.

Αυτό το έγγραφο είναι αυστηρά εμπιστευτικό και θα είναι προσιτό μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα.

#### ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ

Παρακαλείστε όπως πριν τη συμπλήρωση αυτού του εντύπου διαβάσετε προσεκτικά τις παρακάτω οδηγίες.

1. Δακτυλογραφήστε ή τυπώστε με ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΑ την απάντηση σε κάθε ερώτηση.

2. Αν μια ερώτηση δεν αρμόζει στην εταιρία σημειώστε «ΔΕΝ ΑΦΟΡΑ» στην απάντηση.

3. Αν δεν έχετε τίποτα να γνωστοποιήσετε σε απάντηση κάποιας ερώτησης σημειώστε «ΟΥΔΕΝ» στην απάντηση.

4. Αν ο παρεχόμενος χώρος δεν επαρκεί για να απαντήσετε παρακαλείστε όπως παράσχετε τις ζητούμενες πληροφορίες σε μια συνημμένη σελίδα.

5. Όποτε χρησιμοποιείτε συνημμένες σελίδες ο τίτλος της ερώτησης να προηγείται της απάντησης.

6. Όλες οι ημερομηνίες θα πρέπει να συμπληρώνονται με την ακόλουθη σειρά: Μέρα / Μήνας / Έτος.

7. Το έντυπο θα συμπληρωθεί στην Ελληνική ή στην Αγγλική γλώσσα.

8. Όλα τα χρηματικά ποσά θα καταγραφούν σε Ελληνικές Δραχμές (Εκατομμύρια).

9. Όροι που έχουν ορισθεί στο «Έγγραφο προς Προκριθέντες» έχουν το ίδιο νόημα όταν χρησιμοποιούνται σ' αυτό το έγγραφο εκτός αν από το περιεχόμενο προκύπτει διαφορετικά.

Υπογραφή \_\_\_\_\_

Γραμματέας της Εταιρίας/Διευθύνων Σύμβουλος \*

\* Διαγράψτε όποιο δεν αρμόζει

#### ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η Επιτροπή Καζινών ζητεί τη συμπλήρωση αυτού του εντύπου από εταιρίες που εμπίπτουν σε μια από τις ακόλουθες κατηγορίες:

A. Κάθε μέλος του Προκριθέντα και ο Προκριθείς όταν η Α.Ε. έχει ήδη συσταθεί.

B. Όλοι οι εταιρικοί και ατομικοί μέτοχοι με 5% ή παραπάνω, σε οποιοδήποτε από τα μέλη που αναφέρονται στο A παραπάνω.

Γ. Πλειοψηφούντες μέτοχοι με πάνω από το 50% των μετοχών που έχουν δικαίωμα ψήφου σε εταιρίες που αναφέρονται στο B παραπάνω.



ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 5)

---

Υπογραφή του μάρτυρα

---

Υπογραφή του Δηλούντα

---

Όνομα του μάρτυρα  
(με κεφαλαία)

---

Διεύθυνση του μάρτυρα

---

Διεύθυνση του μάρτυρα

---

Ιδιότητα του μάρτυρα

- 
1. Όνομα του Δηλούντα
  2. Διεύθυνση του Δηλούντα
  3. Απασχόληση του Δηλούντα
  4. Διαγράψτε οποιοδήποτε δεν αρμόζει
  5. Τόπος Δήλωσης, π.χ. Αθήνα
  6. Χώρα όπου έγινε η Δήλωση, π.χ. Ελλάδα

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 5)

## ΔΗΛΩΣΗ

Ο, <sup>1</sup>ΚΑΤΟΙΚΟΣ <sup>2</sup><sup>3</sup>

ΕΠΙΣΗΜΑ και ΕΙΛΙΚΡΙΝΑ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ:

1. Είμαι ο Γραμματέας ή Διευθύνων Σύμβουλος <sup>4</sup> που αντιπροσωπεύει την κατονομαζόμενη εταιρία στην ερώτηση 1Α των Στοιχείων της Εταιρίας στο Εγγραφο προς Προκριθέντες για το Πρόγραμμα Ανάπτυξης Καζίνων στην Ελλάδα.
2. Προσωπικά συνεπλήρωσα τα Στοιχεία της Εταιρίας ή παρέσχα όλες τις αιτούμενες πληροφορίες.
3. Βεβαιώνω ότι τα στοιχεία που έχουν συμπληρωθεί στα Στοιχεία της Εταιρίας είναι αληθινά και σωστά σε κάθε τους λεπτομέρεια και ότι έχω πλήρως αποκαλύψει τις αιτούμενες πληροφορίες για τη συμπλήρωση των Στοιχείων της Εταιρίας.

ΚΑΙ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΩ ότι αυτή η δήλωση είναι αληθινή και σωστή και έχει γίνει με την πεποίθηση ότι πρόσωπα που προβαίνουν σε ανακριβείς δηλώσεις διαπράττουν αδίκημα.

ΔΗΛΩΘΗΚΕ στ <sup>5</sup>στ <sup>6</sup>

στις

19

ενώπιόν μου

15Τ Σύντομο ιστορικό της εταιρίας, συμπεριλαμβανομένων λεπτομερών στοιχείων για τις δραστηριότητές της:

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (συνέχεια)**

12 Παραθέσατε πλήρη στοιχεία για όλα τα νομικά πρόσωπα ή ενώσεις που ελέγχουν την εταιρεία, τις θυγατρικές εταιρείες και συνδεδεμένες ή εξαρτημένες επιχειρήσεις, συμπεριλαμβανομένων στοιχείων για τη φύση των εργασιών των νομικών αυτών προσώπων ή ενώσεων.

1Η Κατάλογος των εταιρειών ποσοστό άνω του 10% του μετοχικού κεφαλαίου των οποίων ανήκει στις ανωτέρω εταιρείες.

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

19 Δώστε πλήρη στοιχεία για οποιαδήποτε ποινική δίωξη που ασκήθηκε εκ μέρους ή κατά της εταιρείας και/ή τωρώνών ή πρώην μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και δώσατε πλήρη στοιχεία οποιαδήποτε αστικής αγωγής ασκήθηκε από ή κατά της εταιρείας κατά τη διάρκεια των πέντε (5) τελευταίων ετών, για ποσά που υπερβαίνουν τα 100 εκατομμύρια δραχμές.

11 Δώσατε πλήρη στοιχεία για οποιαδήποτε εκκρεμούσα  
δική εκ μέρους ή κατά της εταιρείας για ποσό που  
υπερβαίνει τα 100 εκατομμύρια δραχμές.

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**

1Κ Παραθέσατε κατάλογο των ονομάτων, ιδιοτήτων, διευθύνσεων και ημερομηνίας και τόπου γεννήσεως όλων των Μελών του Δ.Σ., του Γραμματέα της εταιρείας, του Γενικού Διευθυντή, των διοικητικών στελεχών και του λοιπού Ανώτερου Προσωπικού Διοίκησης.

ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΗΜ/ΝΙΑ ΤΟΠΟΣ  
ΓΕΝΝΗΣΕΩΣ ΓΕΝΝΗΣΕΩΣ

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ (συνέχεια)**

1Α Παραθέσατε τα ονόματα, διευθύνσεις, ημερομηνία και τόπο γεννήσεως όλων των μελών του Δ.Σ. που έπαυσαν να κατέχουν το αξίωμά τους κατά τα τελευταία πέντε (5) χρόνια.

ΟΝΟΜΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΜ/ΝΙΑ ΤΟΠΟΣ  
ΓΕΝΝΗΣΕΩΣ ΓΕΝΝΗΣΕΩΣ

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘ. ΜΕΤΟΧΩΝ

100%

## ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1Μ Παραθέσατε τα ονόματα και τις διευθύνσεις των Ελεγκτών κατά τα τελευταία πέντε (5) χρόνια.

2Α Υποβάλατε τους ελεγμένους και/ή δημοσιευμένους Ισολογισμούς της εταιρείας για τουλάχιστον τα πέντε (5) τελευταία χρόνια.

2Β Υποβάλατε τους ελεγμένους και/ή δημοσιευμένους Ισολογισμούς οιαδήποτε μητρικής εταιρείας για τουλάχιστον τα πέντε (5) τελευταία χρόνια.

1Ν Παραθέσατε τα ονόματα και τις διευθύνσεις των νομικών συμβούλων των οποίων τις υπηρεσίες χρησιμοποιήσατε κατά τα τελευταία πέντε (5) χρόνια.

2Γ Υποβάλατε αντίγραφο της δηλώσεως φόρου εισοδήματος της εταιρείας για τουλάχιστον τα πέντε (5) τελευταία χρόνια.

ΟΝΟΜΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΦΕΡΘΕΙΣΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

2Δ Δώστε πληροφορίες για οιαδήποτε πρόσωπα, εταιρείες κτλ. ή οργανισμούς από τους οποίους η εταιρεία έχει δανειοδοτηθεί ή της έχουν δοθεί κεφάλαια ως δάνεια κατά τη διάρκεια των τελευταίων 5 χρόνων.

2Ε Αναφέρατε αν έχουν υπάρξει σημαντικές διαφοροποιήσεις στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας από τη στιγμή του τελευταίου ελέγχου. Αν ναι, δώστε λεπτομέρειες.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (συνέχεια)  
ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ (συνέχεια)

Παραθέσατε ονόματα των είκοσι (20) μεγαλύτερων μετόχων της εταιρείας.

2ΣΤ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες (όνομα, παράρτημα και αριθμό λογαριασμού) όλων των τραπεζικών λογαριασμών που κινούνται από την εταιρεία.

ΟΝΟΜΑ ΝΟ. % ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. \_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_  
4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_  
6. \_\_\_\_\_  
7. \_\_\_\_\_  
8. \_\_\_\_\_  
9. \_\_\_\_\_  
10. \_\_\_\_\_  
11. \_\_\_\_\_  
12. \_\_\_\_\_  
13. \_\_\_\_\_  
14. \_\_\_\_\_  
15. \_\_\_\_\_  
16. \_\_\_\_\_  
17. \_\_\_\_\_  
18. \_\_\_\_\_  
19. \_\_\_\_\_  
20. \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ  
(συνέχεια)

2Ζ Επιβεβαιώστε ότι αν ζητηθούν:

- (1) Η εταιρεία θα επιδείξει αντίγραφα των δηλώσεων φόρου εισοδήματος·
- (2) Η εταιρεία θα επιδείξει αντίγραφα πρακτικών από συνεδριάσεις μετόχων και του διοικητικού συμβουλίου·
- (3) Η εταιρεία θα δώσει οποιαδήποτε πληροφορία σχετική με τους δημοσιευμένους ισολογισμούς·

(4) Η εταιρεία θα εξουσιοδοτήσει την παροχή οποιωνδήποτε πληροφοριών ζητηθούν από οξίωματούχο της ΕΚ

2Η Γνωστοποιείτε αν η επένδυση σε προτεινόμενο πρόγραμμα για την ανάπτυξη κοζίνου θα δοθεί σαν εγγύησή για οποιαδήποτε οφειλή.

ΝΑΙ / ΟΧΙ

Αν ναι, δώστε λεπτομερείς πληροφορίες

2Θ Αναφέρατε αν άλλο πρόσωπο θα έχει άμεσο ή έμμεσο συμφέρον στην επένδυση στο Πρόγραμμα για την Ανάπτυξη Καζίνων που έχει καταχωρηθεί στο όνομα της εταιρείας.

ΝΑΙ / ΟΧΙ

Αν ναι, δώστε λεπτομερείς πληροφορίες

#### ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (συνέχεια) ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΧΕΣΕΙΣ

2Ι Ποροθέοτε πλήρη στοιχεία οποιωνδήποτε άλλων Διευθυντικών θέσεων, ετοιρικών δεομών ή άλλων επιχειρηματικών ουμφερόντων ή σχέσεων, στο παρόν ή το πορελθόν, των μελών του Δ.Σ., του Γρομμοτέα και του Γενικού Διευθυντή που κοτονομάζονται ανωτέρω στο Έντυπο.

2ΙΑ Σχετίστηκε κοτά το πορελθόν η ετοιρία ή οποιοδήποτε Σύμβουλος ή αξιωματούχος της εταιρείας, με την κυριότητα, διοίκηση της εταιρείας, με την κυριότητα, διοίκηση ή διοχείρηση Κοζίνου; Εον ναι ποραθέοτε πλήρη στοιχεία.

2ΙΒ Έχει η ετοιρία οποιοδήποτε ουμφέρον, οικονομικό ή άλλο σε οποιοδήποτε άλλη ετοιρία ή μαζί με οποιοδήποτε πρόσωπο ή επιχείρηση, ή πορείη ποτέ η ετοιρία οικονομική βοήθεια ή άλλη υποστήριξη σε οποιαδήποτε άλλη εταιρεία, πρόσωπο, επιχείρηση, ένωση ή άλλη μορφή οργάνωσης, που σχετίζεται με την κυριότητα, διοίκηση ή διοχείρηση Καζίνου; Εάν ναι, ποραθέοτε πλήρη στοιχεία.

2ΙΓ Έχει επι του παρόντος η ετοιρία πρακτορεία ή υποκαταστήματα που λειτουργούν αλλού στην Ελλάδα ή το εξωτερικό; Εάν ναι, ποραθέοτε πλήρη στοιχεία.

2ΙΔ Έχει επι του παρόντος η εταιρεία οποιαδήποτε άλλη εταιρεία ή πρόσωπο που ενεργεί για λογαριασμό της στην Ελλάδα ή αλλού; Εάν ναι, ποροκαλούμε να ποραθέοτε λεπτομερή στοιχεία.

2ΙΕ Μεταβλήθηκε ποτέ η επωνυμία της ετοιρείας; Εάν ναι, ποροθέοτε πλήρη στοιχεία.

2ΙΣΤ Έχει ή χορηγοποιεί, ή χορηγοποιήσε στο παρελ-

θόν η εταιρεία, οποιαδήποτε (άλλη) εμπορική επωνυμία; Εάν ναι, ποροθέοτε πλήρη στοιχεία.

#### ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (συνέχεια)

#### ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ/ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗ

2ΙΖ Όπου είναι διαθέσιμο στη χώρα ούοτοσης της εταιρείας, ουμπεριλάβετε στο μέρος αυτό πρωτότυπο αντίτυπο του εμπορικού πιστωτικού φακέλου της εταιρείας, που τηρείται από Εταιρίες Παροχής Οικονομικών Πληροφοριών όπως οι Standard & Poors, Moody's ή Dunn & Bradstreet.

#### ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (συνέχεια)

2ΙΗ Έχει ποτέ η εταιρεία, κάποιο θυγοτρική ή εξορτημένη ετοιρία έρευνθεί από οποιοδήποτε κροτική ή δικοοτική ορχή;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες

#### ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (συνέχεια)

2ΙΘ Κατά τη διάρκεια των τελευταίων δέκα ετών έχει ποτέ οποιοδήποτε άδεια ή βεβαίωση εκδοθείσα απο κρατική υπηρεσία στην Ελλάδα ή από οποιοδήποτε άλλη δικαιοδοσία, οφαιρέθει, ανασταλεί ή ονοκληθεί ή έχει ποτέ οπειληθεί άρνηση χορήγησης οναστολής ή ονάκλησης άδειας ή βεβαίωσης;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες

#### ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (συνέχεια)

#### ΟΦΕΙΛΕΤΕΣ/ΔΑΝΕΙΣΤΕΣ

2Κ Ανοφέρατε τους οφειλέτες της εταιρείας κατά το χρόνο του τελευταίου λογιστικού ελέγχου για όλα τα ποοά άνω των 100 εκοτομ. δρχ. (αναφ. Παράρτημα Α).

2ΚΑ Ανοφέρατε τους πιστωτές της εταιρείας κατά το χρόνο του τελευταίου λογιστικού ελέγχου για όλα τα ποοά άνω των 100 εκοτομ. δρχ. (ανοφ. Παράρτημα Β).

## ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

- 3Α Οι εταιρείες υποχρεούνται όπως παρουσιάσουν σε διάγραμμα «οικογενειακό δέντρο» από το οποίο να εμφανίζεται η σχέση της εταιρείας με την αιτούσα εταιρεία, την μητρική εταιρεία, τις θυγατρικές εταιρείες και τις εξαρτημένες εταιρείες.

(Χρησιμοποιήστε συνημμένη σελίδα αν είναι αναγκαίο)

- 3Β Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες για οποιαδήποτε συμφωνία για κοινή επιχειρηματική δραστηριότητα μεταξύ της εταιρείας και οποιασδήποτε άλλης εταιρείας που ισχύει ή που υπήρξε κατά τα τελευταία πέντε (5) χρόνια.

Μην περιλάβετε θυγατρικές ή εξαρτημένες εταιρείες που παρουσιάζονται στο παραπάνω διάγραμμα οικογενειακού δένδρου.

---

---

---

---

---

---

---

---

- 3Γ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες για έγγραφα, συμβάσεις, εταιρικούς δεσμούς ή συμφωνίες αναφερόμε-

νες στην κυριότητα, λειτουργία ή έλεγχο του Προγράμματος Ανάπτυξης Καζίνο ή των εγκαταστάσεων του ή για οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον που υφίσταται σχετικά μ' αυτό.

---

---

---

---

---

---

---

---

## ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (συνέχεια)

- 3Δ Δώστε σύντομα στοιχεία σχετικά με την προτεινόμενη συμφωνία με τον κατονομασμένο «Λειτουργούντα το Καζίνο»

---

---

---

---

---

---

---

---

(Αν ο χώρος είναι ανεπαρκής, χρησιμοποιήστε συνημμένη σελίδα).



ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 23)

---

**ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (συνέχεια)**  
**ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

---

3Ε Οι εταιρίες πρέπει να προσκομίσουν περίληψη πληροφοριών για τον αριθμό, αξία και κατηγορίες του μετοχικού κεφαλαίου κατά τις ακόλουθες διακρίσεις.

ΚΟΙΝΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

ΠΡΟΝΟΜΙΟΥΧΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

ΛΟΙΠΕΣ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΑΓΟΡΑΣ  
ΑΞΙΟΓΡΑΦΩΝ (OPTIONS))

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΨΗΦΟΥ

_____
_____
_____
_____
_____
_____

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 24)

---

ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (συνέχεια)  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΧΙΕΣ (συνέχεια)

---

3ΣΤ Έχει ποτέ η εταιρία ή οποιαδήποτε εξαρτημένη εταιρία συνάψει συμφωνία με τους πιστωτές της για να προλάβει αναγκαστική διαχείριση, εκκαθάριση ή πτώχευση;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες

---

---

---

---

---

3Ζ Έχει ποτέ αναγκαστικός διαχειριστής, εκκαθαριστής ή προσωρινός εκκαθαριστής τοποθετηθεί στην εταιρία ή σε εξαρτημένες εταιρίες;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες

---

---

---

---

---

3Η Έχουν ποτέ ληφθεί τέτοια μέτρα (περιλαμβανόμενα στο 3Ζ) αναφορικά με οποιαδήποτε περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας ή των εξαρτημένων εταιριών;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες

---

---

---

---

---

(Αν ο χώρος είναι ανεπαρκής, χρησιμοποιήστε πρόσθετη σελίδα)

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 25)

---

**ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (συνέχεια)**  
**ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΧΙΕΣ (συνέχεια)**

---

- 3Θ Έχει ποτέ εκδοθεί απόφαση κατά της εταιρίας ή οποιασδήποτε από τις εξαρτημένες εταιρίες κατά τα τελευταία 10 χρόνια;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες

---

---

---

---

- 3Ι Έχει ποτέ ασκηθεί ποινική δίωξη κατά της εταιρίας ή οποιουδήποτε των διευθυντικών στελεχών της σαν αποτέλεσμα του διορισμού αναγκαστικού διαχειριστή ή εκκαθαριστή;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες

---

---

---

---

---

---

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 26)

---

**ΠΡΟΙΣΤΟΡΙΑ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΖΙΝΩΝ**

---

4Α Έχει ποτέ η εταιρία ζητήσει άδεια Καζίνο οπουδήποτε στον κόσμο; Αν ναι, πότε, πού και με τι αποτέλεσμα;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες

ΤΟΠΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

4Β Έχει ποτέ η εταιρία επικριθεί ή παρατηρηθεί από ελεγκτικό σώμα που ρυθμίζει τη λειτουργία των καζίνων κατά οποιοδήποτε τρόπο κατά την προηγούμενη ανάμιξη της στις επιχειρήσεις Καζίνων;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες

---

---

---

---

---

(Αν ο χώρος είναι ανεπαρκής, χρησιμοποιήστε συνημμένη σελίδα)

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 27)

---

**ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΕΙΣΗΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ**

---

- 5A Έχει ποτέ στην εταιρία ή σε οποιαδήποτε εξαρτημένη ενότητα επιβληθεί πρόστιμο, αναστολή ή επίπληξη για παραβάσεις των κανόνων του Χρηματιστηρίου σε οποιοδήποτε Χρηματιστήριο;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες

---

---

---

---

---

---

- 5B Προσκομίστε αντίγραφα όλων των αναφορών και ανακοινώσεων σε οποιοδήποτε Χρηματιστήριο από 1 Ιανουαρίου 1992

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

( ΣΕΛΙΔΑ 28 )

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ ΣΕΛΙΔΑ**

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no text or other markings on the paper.

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

( ΣΕΛΙΔΑ 29 )

ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ ΣΕΛΙΔΑ

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or other markings on the paper.







## ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

## Ε Υ Ρ Ε Τ Η Ρ Ι Ο

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΣΕΛΙΔΕΣ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	3
ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	7
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	24
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ	
και ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΖΙΝΩΝ	28
ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΠΙΣΤΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ	33

## ΣΥΝΗΜΜΕΝΕΣ ΣΕΛΙΔΕΣ

Παράρτημα Α	Μετρητά στις Τράπεζες
Β	Λογαριασμοί προς Είσπραξη
Γ	Μετοχές και Ομόλογα
Δ	Επιχειρηματικές Επενδύσεις
Ε	Ακίνητη Περιουσία
ΣΤ	Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού
Ζ	Ανασφάλιστα Δάνεια
Η	Εξασφαλισμένα Δάνεια
Θ	Λοιπές Υποχρεώσεις
Ι	Υποχρεώσεις υπό Αίρεση

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΖΙΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

## ΕΓΓΡΑΦΟ ΠΡΟΣ ΠΡΟΚΡΙΘΕΝΤΕΣ

ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

---

(Επίθετο)

---

(Άλλα Ονόματα)

---

(Ημερ/νία Συμπλήρωσης)

---

(Ημερ/νία Συμπλήρωσης)

## ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ

Συμφώνως προς τον Ελληνικό Νόμο περί Ιδρύσεως, Οργάνωσης, Λειτουργίας και Ελέγχου των Λεσχών Τυχερών Παιχνιδιών και Ψυχαγωγίας (Καζίνων) που αναμένεται να ψηφιστεί ως μέρος του Τουριστικού Νομοσχεδίου, η Επιτροπή Καζίνων (η "Επιτροπή") θα διενεργήσει συνολικές έρευνες όλων των εταιριών, εξαρτημένων εταιριών και προσώπων που επιδιώκουν την συμμετοχή στην ανάπτυξη, κυριότητα ή λειτουργία Καζίνων στην Ελλάδα.

Όλα τα άτομα που σχετίζονται με την ανάπτυξη Καζίνων στην Ελλάδα πρέπει ν' αποδεχθούν ότι η συμμετοχή τους είναι ένα προνόμιο υπό την αίρεση της αρμόζουσας και συνεχούς καταλληλότητας και επάρκειας του προσώπου, και την ορθή εκπλήρωση της υποχρεώσεώς τους να παράσχουν στην Επιτροπή Καζίνων οποιαδήποτε βοήθεια και τις αναγκαίες πληροφορίες που θα εξασφαλίσουν την απαιτούμενη άψογη λειτουργία του

Καζίνου.

Οι επόμενες σελίδες κι έντυπα έχουν σκοπό να βοηθήσουν σ' αυτόν τον τομέα. Η συμπλήρωση τους είναι αναγκαία προκειμένου η έρευνα και η ατομική αξιολόγηση να προχωρήσουν. Όλα τα σχετιζόμενα πρόσωπα ειδοποιούνται ότι οι έρευνες θα διενεργηθούν σε συνεργασία με οποιεσδήποτε εθνικές ή διεθνείς αρχές θεωρηθεί αναγκαίο. Πρόσθετες ερωτήσεις μπορεί ν' απευθυνθούν σε πρόσωπα, εταιρίες, σώματα που ρυθμίζουν τη διεξαγωγή παιχνιδιών και τα Καζίνα και σώματα που ελέγχουν χρηματιστηριακούς τίτλους στο πλαίσιο των ερευνών εντιμότητας.

Αυτό το έγγραφο είναι αυστηρά εμπιστευτικό και θα είναι προσιτό μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα.

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 3)

## ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ

Παρακαλείσθε όπως πριν τη συμπλήρωση αυτού του εντύπου διαβάσετε προσεκτικά τις παρακάτω οδηγίες:

1. Δακτυλογραφήστε ή τυπώστε με ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΑ την απάντηση σε κάθε ερώτηση
2. Αν μια ερώτηση δεν αρμόζει στο πρόσωπο σημειώστε "ΔΕΝ ΑΦΟΡΑ" στην απάντηση
3. Αν δεν έχετε τίποτα να γνωστοποιήσετε σε απάντηση κάποιας ερώτησης σημειώστε "ΟΥΔΕΝ" στην απάντηση
4. Αν ο παρεχόμενος χώρος δεν επαρκεί για ν' απαντήσετε παρακαλείσθε όπως παράσχετε τις ζητούμενες πληροφορίες σε μια συνημμένη σελίδα
5. Οποτε χρησιμοποιείτε συνημμένες σελίδες ο τίτλος της ερώτησης να προηγείται της απάντησης
6. Όλες οι ημερομηνίες θα πρέπει να συμπληρώνονται με την ακόλουθη σειρά: Μέρα/Μήνας/Ετος
7. Κάθε σελίδα αυτού του εντύπου και κάθε συνημμένη σελίδα θα υπογράφεται από το πρόσωπο που συμπληρώνει το έντυπο στον προβλεπόμενο χώρο.
8. Το έντυπο θα συμπληρωθεί στην Ελληνική ή στην Αγγλική γλώσσα.
9. Το έντυπο θα συνοδεύεται από φωτογραφία τύπου ταυτότητας.
10. Όλα τα χρηματικά ποσά θα καταγράφουν σε Ελληνικές Δραχμές (Εκατομμύρια)

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 3)

11. Όροι που έχουν ορισθεί στο "Εγγραφο προς Προκριθέντες" έχουν το ίδιο νόημα όταν χρησιμοποιούνται σ' αυτό το έγγραφο εκτός αν από το περιεχόμενο προκύπτει διαφορετικά.

Υπογραφή \_\_\_\_\_



ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 4)

**ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**

Η ΕΚ ζητεί από τα πρόσωπα που εμπίπτουν στις ακόλουθες κατηγορίες να συμπληρώσουν αυτό το Εντυπο:

- Α. Όλα τα τωρινά και προτεινόμενα μέλη του Δ.Σ., ο Γραμματέας της Εταιρίας και τα πρόσωπα σε θέσεις-κλειδιά κάθε μέλους του Προκριθέντος και ο Προκριθείς όπου η ανώνυμη εταιρία έχει ήδη ιδρυθεί.
- Β. Όλα τα μέλη του Δ.Σ. και ο Γραμματέας της Εταιρίας η οποία είναι σημαντικός μέτοχος (5% ή περισσότερο), σε οποιοδήποτε από τα αναφερόμενα μέλη υπό Α και
- Γ. Όλα τα τωρινά μέλη του Δ.Σ., ο Γραμματέας της Εταιρίας και πρόσωπα σε θέσεις-κλειδιά οποιασδήποτε εταιρίας ή οποιοδήποτε πρόσωπο που έχουν περισσότερο από 50% των μετοχών με δικαίωμα ψήφου στις αναφερόμενες υπό Β εταιρίες, που καθορίσθηκαν από τον Προκριθέντα σαν συμμετέχουσες ή προτάθηκαν να συμμετάσχουν στην ανάπτυξη, κυριότητα, διαχείριση ή λειτουργία του προτεινόμενου σχεδίου ανάπτυξης Καζίνο.

Ο όρος "πρόσωπα σε θέσεις-κλειδιά" περιλαμβάνει όλα τα ανώτατα στελέχη που ασχολούνται με τη διαχείριση ή λειτουργία του προτεινόμενου σχεδίου ανάπτυξης Καζίνο.

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ(ΣΕΛΙΔΑ 5)  
Δ Η Λ Ω Σ ΗΟ, <sup>1</sup>  
ΚΑΤΟΙΚΟΣ <sup>2</sup>  
<sup>3</sup>

ΕΠΙΣΗΜΑ και ΕΙΛΙΚΡΙΝΑ ΔΗΛΩΝΩ ότι:

1. Είμαι το πρόσωπο που κατονομάζεται στην ερώτηση 1Α των Βιογραφικών Στοιχείων Προσώπων στο Εγγραφο προς Προκριθέντες για το Πρόγραμμα Ανάπτυξης Καζίνων στην Ελλάδα.
2. Προσωπικά συμπλήρωσα τα Βιογραφικά Στοιχεία Προσώπων ή παρέσχα όλες τις αιτούμενες πληροφορίες.
3. Βεβαιώνω ότι τα στοιχεία που έχουν συμπληρωθεί στα Βιογραφικά Στοιχεία Προσώπων είναι αληθινά και σωστά σε κάθε τους λεπτομέρεια και ότι έχω πλήρως αποκαλύψει τις αιτούμενες πληροφορίες για τη συμπλήρωση των Βιογραφικών Στοιχείων Προσώπων.

ΚΑΙ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΩ ότι αυτή η δήλωση είναι αληθινή και σωστή και έχει γίνει με την πεποίθηση ότι πρόσωπα που προβαίνουν σε ανακριβείς δηλώσεις διαπράττουν αδίκημα.

ΔΗΛΩΘΗΚΕ στ <sup>4</sup>  
στ <sup>5</sup>στις 19  
ενώπιόν μου

---

Υπογραφή Δηλούντος

---

Υπογραφή μάρτυρα

---

Όνομα μάρτυρα  
(με κεφαλαία)

---

Διεύθυνση μάρτυρα

---

Ιδιότητα μάρτυραΥπογραφή 

---

- 
- 1.Όνομα του δηλούντος
  - 2.Διεύθυνση του δηλούντος
  - 3.Απασχόληση του δηλούντος
  - 4.Τόπος δήλωσης (π.χ. Αθήνα)
  - 5.Χώρα που έγινε η δήλωση (π.χ. Ελλάδα)

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 6)

## ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ

Προς: Όλα τα δικαστήρια, εργοδότες, εκπαιδευτικά ιδρύματα, τράπεζες, χρηματοδοτικά και άλλα ιδρύματα, όλες ανεξαιρέτως τις υπηρεσίες, τόσο τις αλλοδαπές όσο και τις εγχώριες, και οποιονδήποτε άλλο στον οποίο η παρούσα εξουσιοδότηση δυνατόν να εμφανιστεί δεόντως.

Από:

(Επώνυμο)

(Άλλα Ονόματα)

(Διεύθυνση)

(Ημερομηνία Γεννήσεως)

(Αριθμός Τηλεφώνου)

Αφορά:

(Επωνυμία εταιρίας που σκοπεύει να συμμετάσχει στην κυριότητα, ανάπτυξη ή λειτουργία του προτεινόμενου Καζίνο)

Ως προϋπόθεση της υποβολής Αίτησης για Άδεια Καζίνο στην Ελλάδα από την ανωτέρω εταιρία, ή της ανάμιξης της εταιρίας στην Αίτηση αυτή, συμφωνώ να επιτρέψω στην Επιτροπή Καζίνων (η "ΕΚ") να διεξαγάγει έρευνα αναφορικά με τον πρότερο βίο μου.

ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΩ τον Πρόεδρο της Επιτροπής και οποιοδήποτε εξουσιοδοτημένο με πρωτότυπη επιστολή που παρέχει εξουσιοδότηση και υπογράφεται από τον Πρόεδρο (ο "Εξουσιοδοτημένος Εκπρόσωπος"), να έχει πρόσβαση να επιθεωρήσει και να λάβει αντίγραφα:

- (α) Οποιασδήποτε πιστωτικής αναφοράς, άλλης αναφοράς, νομικές ή προσωπικές πληροφορίες που απορρέουν από τις αναφορές αυτές και έχουν οποιαδήποτε επίρροή στην

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 6)

φερεγγυότητά μου, το πιστωτικό ιστορικό, την πιστωτική κατάσταση, ή τη πιστοληπτική ικανότητά μου.

- (β) Οποιοσδήποτε πληροφορίες αφορούν δάνεια, αντίγραφα κινήσεως λογαριασμών με μπλοκ επιταγών, αντίγραφα κινήσεως προθεσμιακών λογαριασμών, στοιχεία σχετικά με την κατοχή θυρίδων και βιβλιάρια καταθέσεων που σχετίζονται με το πρόσωπό μου, που παρέχονται στην Επιτροπή με εξουσιοδοτική επιστολή μου προς τους τραπεζίτες μου.
- (γ) Οποιαδήποτε αρχεία σχετίζονται με έρευνα των δραστηριοτήτων μου, που διενεργήθηκε από οποιαδήποτε αστυνομική αρχή, αρχές διερεύνησης εγκλημάτων, ελεγκτικά σώματα εταιριών ή ελεγκτικές/ρυθμιστικές επιτροπές καζίνων/παιγνίων.
- (δ) Οποιαδήποτε πρακτικά δικαστηρίων αφορούν οποιαδήποτε αστική ή ποινική δικαστική διαδικασία στο παρόν ή το παρελθόν, στην οποία έλαβα ή λαμβάνω μέρος.
- (ε) Οποιοδήποτε άλλο έγγραφο, αρχείο ή αλληλογραφία αφορά στο πρόσωπό μου.

ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΕΙΣΤΕ να ανακοινώσετε στον Πρόεδρο της Επιτροπής ή σε Εξουσιοδοτημένο Εκπρόσωπο, όλα τα έγγραφα, τις αναφορές, τα αρχεία και τις πληροφορίες που θα απαιτήσει οποιοσδήποτε από αυτούς.

Η παρούσα Εξουσιοδότηση αντικαθιστά και ακυρώνει οποιαδήποτε προηγούμενη αντίθετη απαίτηση ή εξουσιοδότηση. Φωτοτυπία της παρούσας Εξουσιοδότησης θα θεωρείται εξίσου ενεργή και ισχυρή όπως η πρωτότυπη.

Υπογραφή \_\_\_\_\_

Μάρτυρας \_\_\_\_\_

Ημερομηνία \_\_\_\_\_

(Ονομα Μάρτυρα)

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 7)

## ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

---

ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

---

Κύριος  
Κυρία

1Α

---

Επώνυμο

---

Όνομα

---

Όνομα πατρός  
(ή συζύγου)

---

1Β Ψευδώνυμα, Υποκοριστικά, Πατρικό Επώνυμο Συζύγου,  
Νόμιμες ή άλλες αλλαγές ονόματος που έχετε  
χρησιμοποιήσει ή με τα οποία ήσαστε γνωστός:  

---

---

1Γ Τρέχουσα Διεύθυνση Κατοικίας

---

Αριθμός

Οδός

Περιοχή

---

Πόλη/Χωριό

Νομός

Ταχ. Κωδ.

Χώρα

Τρέχουσα Επαγγελματική Διεύθυνση

---

Αριθμός

Οδός

Περιοχή

---

Πόλη/Χωριό

Νομός

Ταχ. Κωδ.

Χώρα

1Δ Απασχόληση

---

Εργασίας (\_\_\_\_)

Τηλέφωνο

---

Οικίας (\_\_\_\_)

---

Υπογραφή

( ΣΕΛΙΔΑ 8 )

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 9)

---

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**

---

1Η

Ημερομ. Φωτογραφίας \_\_/\_\_/\_\_

Η παραπάνω αποτελεί αληθινή απεικόνιση του

---

(όνομα προσώπου)

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ

---

(Υπογραφή Μάρτυρα)

Όνομα και Διεύθυνση του Μάρτυρα:

---

---

---

1Θ Είστε κάτοχος ισχύοντος Διπλώματος Οδήγησης ΝΑΙ/ΟΧΙ

Ημερομηνία και Τόπος Έκδοσης

Αριθμός Αδείας

---

Υπογραφή

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 10)

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

1I Ποιά είναι η οικογενειακή σας κατάσταση;

Στοιχεία Γάμου \_\_\_\_\_  
 Ημερομηνία \_\_\_\_\_ Πόλη/Χώρα \_\_\_\_\_  
 Πλήρες Ονοματεπώνυμο Συζύγου \_\_\_\_\_  
 Πατρικό επώνυμο Συζύγου (όπου αρμόζει) \_\_\_\_\_  
 Ημ. Γεν. Συζύγου \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Τόπος Γεν. Συζύγου \_\_\_\_\_  
 Ημ/Μ /Ετος \_\_\_\_\_

1IA Διεύθυνση Κατοικίας Συζύγου

Αρ. \_\_\_\_\_ Οδός \_\_\_\_\_ Περιοχή \_\_\_\_\_  
 Πόλη/Χωριό Νομός Ταχ. Κωδ. Χώρα \_\_\_\_\_  
 Εργοδότης Συζύγου \_\_\_\_\_  
 Απασχόληση Συζύγου \_\_\_\_\_

1IB Αναφέρατε τα τωρινά ονόματα (περιλαμβάνοντας το πατρικό επώνυμο συζύγου όπου αρμόζει) και τις τωρινές διευθύνσεις προηγούμενων συζύγων. Αν απεβίωσαν αναφέρατε σχετικά.

α. Τωρινό όνομα (πλήρες) \_\_\_\_\_  
 Πατρικό Ονομα Συζύγου (όπου αρμόζει) \_\_\_\_\_  
 Τωρινή διεύθυνση \_\_\_\_\_  
 Οδός \_\_\_\_\_ Περιοχή \_\_\_\_\_

Πόλη/Χωριό Νομός Ταχ. Κωδ. Χώρα \_\_\_\_\_

β. Τωρινό όνομα (πλήρες) \_\_\_\_\_  
 Πατρικό Ονομα Συζύγου (όπου αρμόζει) \_\_\_\_\_  
 Τωρινή διεύθυνση \_\_\_\_\_  
 Οδός \_\_\_\_\_ Περιοχή \_\_\_\_\_

Πόλη/Χωριό Νομός Ταχ. Κωδ. Χώρα \_\_\_\_\_

Υπογραφή \_\_\_\_\_



ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 11)

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)  
ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ****ΙΙΓα Πατέρας:**

	Επώνυμο	Όνομα
Ημ.Γεν.	___/___/___	Συνήθης Απασχόληση
	Ημ.Μ. Ετ.	

**β. Μητέρα**

	Επώνυμο	Όνομα
Ημ.Γεν.	___/___/___	Συνήθης Απασχόληση
	Ημ.Μ. Ετ.	

**γ. Πεθερά**

	Επώνυμο	Όνομα
Ημ.Γεν.	___/___/___	Συνήθης Απασχόληση
	Ημ.Μ. Ετ.	

**δ. Πεθερός**

	Επώνυμο	Όνομα
Ημ.Γεν.	___/___/___	Συνήθης Απασχόληση
	Ημ.Μ. Ετ.	

**ε. Αδελφοί:** Παραθέσατε κατάλογο όλων των αδελφών, συμπεριλαμβανομένων των ετεροθαλών και θειτών. Δηλώσατε τη σχέση με τον καθένα/την καθεμία.

Σχέση	Τωρινό Επώνυμο	Όνομα	Ημ/νια Γεν/σεως	Απασχόληση
-------	----------------	-------	--------------------	------------

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 12)

---

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**

---

στ. Τέκνα: Παραθέσατε κατάλογο όλων συμπεριλαμβανομένων των τέκνων του συζύγου ή των θετών τέκνων. Δηλώσατε τη σχέση με το καθένα.

Σχέση	Παρόν Επώνυμο	Όνομα	Ημ/νια Γεν/σεως	Απασχόληση
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				

---

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 13)

---

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΜΟΡΦΩΣΗ**

---

- 1Δ) α) Ποιά είναι η ανώτερη βαθμίδα εκπαίδευσής που έχετε λάβει; \_\_\_\_\_
- β) Ονομα του τελευταίου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος όπου φοιτήσατε \_\_\_\_\_
- γ) Χρονολογία αποφοίτησεως \_\_\_\_\_
- δ) Πτυχίο που (τυχόν) λάβατε \_\_\_\_\_
- στ) (τυχόν) Επαγγελματικά Προσόντα \_\_\_\_\_

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 14)

---

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΗΣ ΘΗΤΕΙΑΣ**

---

ΙΕ Υπηρετήσατε ποτέ σε Ενοπλες Δυνάμεις; ΝΑΙ / ΟΧΙ  
Εαν ΝΑΙ, συμπληρώστε τα ακόλουθα:

Χώρα \_\_\_\_\_  
Σώμα \_\_\_\_\_ Ημ/νία Στράτευσης \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Ημ/νία Απόλυσης \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Τύπος \_\_\_\_\_ Απολυτηρίου  
\_\_\_\_\_ Βαθμός κατά την \_\_\_\_\_ Αριθμός Στρατιωτικού  
Απόλυση \_\_\_\_\_ Μητρώου \_\_\_\_\_

Κατά την διάρκεια της παραμονής σας, στις ένοπλες  
δυνάμεις, συλληφθήκατε ποτέ για παράπτωμα που είχε ως  
αποτέλεσμα πειθαρχική ποινή, δίκη ή στρατοδικείο;  
ΝΑΙ / ΟΧΙ

Εαν ΝΑΙ παραθέσατε λεπτομέρειες σε συνημμένη σελίδα.

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 15)

---

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ**

---

ΙΣΤ Αριθμός Διαβατηρίου \_\_\_\_\_  
Χώρα \_\_\_\_\_  
Τόπος Έκδοσης \_\_\_\_\_  
Ημ/νία Έκδοσης \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Ημ/νία Λήξης \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

---

ΙΖ Δεύτερο Διαβατήριο (αν υφίσταται)  
Χώρα \_\_\_\_\_  
Τόπος Έκδοσης \_\_\_\_\_  
Ημ/νία Έκδοσης \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Ημ/νία Λήξης \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

---

**ΙΗ ΔΑΚΤΥΛΙΚΑ ΑΠΟΤΥΠΩΜΑΤΑ**

Ας σημειωθεί ότι μπορεί να ζητηθεί από πρόσωπα σχετιζόμενα με τη διεύθυνση του Ελληνικού Προγράμματος Ανάπτυξης Καζίνων η λήψη δακτυλικών αποτυπωμάτων από το τοπικό αστυνομικό τμήμα για την προώθηση τους στην ΕΚ. Περαιτέρω πληροφορίες θα δοθούν σε απώτερο χρονικό σημείο.

---

Υπογραφή \_\_\_\_\_

(ΣΕΛΙΔΑ 16)

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΣΥΛΛΗΨΕΙΣ, ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

**ΙΘ** Εχετε ποτέ στην Ελλάδα ή αλλού:

- (ι) καταδικαστεί για κάποιο αδίκημα; **ΝΑΙ / ΟΧΙ**  
 (ΙΙ) συλληφθεί, κρατηθεί, κατηγορηθεί ή κληθεί ενώπιον Δικαστηρίου για ν' απαντήσετε σε κατηγορίες για αδίκημα ή παράβαση για οποιοδήποτε λόγο ανεξάρτητα από την έκβαση;

**ΝΑΙ / ΟΧΙ** (Εξαιρούνται τροχαίες παραβάσεις)

Αν **ΝΑΙ**, σε οποιαδήποτε ερώτηση δώστε λεπτομερείς πληροφορίες στον παρεχόμενο χώρο παρακάτω. Αναφέρατε όλες τις περιπτώσεις χωρίς να παραλείψετε καμμία. Χρησιμοποιήστε συνημμένη σελίδα αν είναι αναγκαίο.

Είδος αδική- ματός	Ηλικία κατά την τέλεση του αδικήματος	Χώρα	Πόλη ή Χωριό	Ημερ. τέλεσης του αδι- κήματος	Αποτέλ. Δικαστ. διαδικασίας ή άλλος τρόπος λήξης του θέματος
--------------------------	--	------	--------------------	---	---

_____	_____	_____	_____	____/____/____	_____
_____	_____	_____	_____	____/____/____	_____
_____	_____	_____	_____	____/____/____	_____
_____	_____	_____	_____	____/____/____	_____

**Κ** Υπήρξατε ποτέ διάδικος σε πολιτική δίκη ή ήσαστε ενήμερος για την ύπαρξη τέτοιας αγωγής που μπορεί να εκκρεμεί; **ΝΑΙ / ΟΧΙ**  
 Αν **ΝΑΙ**, δώστε λεπτομερείς πληροφορίες σε συνημμένη σελίδα

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΚΑ Εκδόθηκε ποτέ απόφαση σε βάρος σας; ΝΑΙ / ΟΧΙ

Αν ΝΑΙ, δώστε λεπτομερείς πληροφορίες σε συνημμένη σελίδα.

---

ΚΒ Έχει ποτέ ο μισθός, αποδοχές, κέρδη ή άλλο εισόδημα σας κατασχεθεί ή κάτι παρόμοιο συμβεί; ΝΑΙ / ΟΧΙ

Αν ΝΑΙ, δώστε λεπτομερείς πληροφορίες σε συνημμένη σελίδα.

---

ΚΓ Έχει ποτέ η κατοχή κάποιου αντικειμένου σας αναληφθεί από χρηματοδοτική εταιρία ή κάτι παρόμοιο συμβεί;

ΝΑΙ / ΟΧΙ

Αν ΝΑΙ δώστε λεπτομερείς πληροφορίες σε συνημμένη σελίδα

---

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 17)

---

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΣΥΛΛΗΨΕΙΣ, ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ**  
**ΔΙΑΦΟΡΩΝ (συνέχεια)**

---

Έχει ποτέ η σύζυγός σας ή οποιοδήποτε μέλος της οικογένειάς σας καταδικασθεί στην Ελλάδα ή αλλού για κάποιο αδίκημα; ΝΑΙ / ΟΧΙ

Αν ΝΑΙ, συμπληρώστε τα ακόλουθα. Χρησιμοποιήστε συνημμένη σελίδα όπου αναγκαίο:

Όνομα	Συγγένεια	Ηλικία το χρόνο του αδικήματος	Κατηγορία	Τοποθεσία	Ημ/νία Διάπραξης Αδικήματος	Δικαστηριακό Αποτελέσματα
					/ /	
					/ /	
					/ /	
					/ /	

Υπογραφή \_\_\_\_\_



ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

( ΣΕΛΙΔΑ 18 )

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ**

1ΑΑ Αναφέρατε όλες τις διευθύνσεις μόνιμης διαμονής σας κατά τα τελευταία δέκα χρόνια αρχίζοντας με την τωρινή σας διεύθυνση και πηγαίνοντας προς τα πίσω:

Μήνας και έτος Οδός και Αριθμός Περιοχή Πόλη Χώρα  
από έως

Υπογραφή

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ**

**ΙΑΒ** Αρχίζοντας με την τωρινή σας απασχόληση, αναφέρατε την επαγγελματική σας σταδιοδρομία περιλαμβάνοντας όλες τις επιχειρήσεις στις οποίες έχετε εργασθεί κατά τα τελευταία 20 χρόνια·

(ι)

Μήνας και Έτος (Από - Μέχρι)	Όνομα / Δ/νση Εργοδότη/Επιχείρηση	Λόγος που φύγατε
Είδος Εργασίας	Περ/φή Καθηκόντων	Όνομα επιβλέποντος

(ιι)

Μήνας και Έτος (Από - Μέχρι)	Όνομα / Δ/νση Εργοδότη/Επιχείρηση	Λόγος που φύγατε
Είδος Εργασίας	Περ/φή Καθηκόντων	Όνομα επιβλέποντος

(ιιι)

Μήνας και Έτος (Από - Μέχρι)	Όνομα / Δ/νση Εργοδότη/Επιχείρηση	Λόγος που φύγατε
Είδος Εργασίας	Περ/φή Καθηκόντων	Όνομα επιβλέποντος

(ιiv)

Μήνας και Έτος (Από - Μέχρι)	Όνομα / Δ/νση Εργοδότη/Επιχείρηση	Λόγος που φύγατε
Είδος Εργασίας	Περ/φή Καθηκόντων	Όνομα επιβλέποντος

(v)

Μήνας και Έτος (Από - Μέχρι)	Όνομα / Δ/νση Εργοδότη/Επιχείρηση	Λόγος που φύγατε
Είδος Εργασίας	Περ/φή Καθηκόντων	Όνομα επιβλέποντος

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 20)

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ (συνέχεια)**

(νι)

Μήνας και Έτος (Από - Μέχρι)	Όνομα / Δ/υση Εργοδότη/Επιχείρηση	Λόγος που φύγατε
Είδος Εργασίας	Περ/φή Καθηκόντων	Όνομα επιβλέποντος

(νιι)

Μήνας και Έτος (Από - Μέχρι)	Όνομα / Δ/υση Εργοδότη/Επιχείρηση	Λόγος που φύγατε
Είδος Εργασίας	Περ/φή Καθηκόντων	Όνομα επιβλέποντος

(νιιι)

Μήνας και Έτος (Από - Μέχρι)	Όνομα / Δ/υση Εργοδότη/Επιχείρηση	Λόγος που φύγατε
Είδος Εργασίας	Περ/φή Καθηκόντων	Όνομα επιβλέποντος

(χι)

Μήνας και Έτος (Από - Μέχρι)	Όνομα / Δ/υση Εργοδότη/Επιχείρηση	Λόγος που φύγατε
Είδος Εργασίας	Περ/φή Καθηκόντων	Όνομα επιβλέποντος

Αν χρειαστεί πρόσθετος χώρος, χρησιμοποιήστε συνημμένη σελίδα.

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 21)

---

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ (συνέχεια)**

---

1ΑΓ Έχετε ποτέ απολυθεί ή ζητήθηκε η παραίτησή σας από κάποια απασχόληση ΝΑΙ / ΟΧΙ

Αν ΝΑΙ, συμπληρώστε τα ακόλουθα:

Ημερομηνία	Όνομα και Δ/νση	Όνομα	Λόγος για
	Εργοδότη	Επιβλέποντος	Απόλυση ή
			Παραίτηση

---

Αν ο χώρος είναι ανεπαρκής, χρησιμοποιήστε συνημμένη σελίδα.

---

1ΑΔ Διευθυντικές θέσεις/Επιχειρηματικοί δεσμοί: Αναφέρατε όλες τις εταιρίες με τις οποίες συνεργαστήκατε και στις οποίες ενεργά συμμετείχατε στην διοίκηση ή λειτουργία σαν διευθυντής, συνέταιρος ή με άλλη ιδιότητα κατά τα τελευταία είκοσι (20) χρόνια.

---

Αν ο χώρος είναι ανεπαρκής, χρησιμοποιήστε συνημμένη σελίδα.

---

1ΑΕ Έχετε ποτέ εργασθεί ως πράκτορας στοιχημάτων ή σε οποιαδήποτε παρεμφερή απασχόληση ή έχετε ποτέ ασχοληθεί με ιπποδρομιακές ή άλλες κούρσες;

ΝΑΙ / ΟΧΙ

Αν ΝΑΙ, δώστε λεπτομερείς πληροφορίες σε συνημμένη σελίδα.

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

( ΣΕΛΙΔΑ 22 )

ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)  
ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ (συνέχεια)

1ΑΣΤ Έχετε ποτέ πρηγουμένως εργασθεί σε σχετική με Καζίνο απασχόληση;

NAI / OXI

Αν ΝΑΙ δώστε λεπτομερείς πληροφορίες γι' αυτή την απασχόληση

Ημερομηνία	Όνόματα και Από-Μέχρι	Θέση και Περιγραφή Καθηκόντων	Όνομα Διευθυντή	Λόγος Αποχώρησης
------------	--------------------------	-------------------------------------	--------------------	---------------------

Υπογραφή

---

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**  
**ΣΥΣΤΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ**

---

1ΑΖ Κατονομάστε τρία πρόσωπα που δεν έχουν συγγένεια μαζί σας και δεν είναι επαγγελματικοί συνεργάτες και που σας γνωρίζουν για περίοδο όχι μικρότερη των δύο ετών, κατά προτίμηση κατά τη διάρκεια των τελευταίων πέντε χρόνων. Μπορεί να ζητηθεί από αυτούς να αξιολογήσουν το χαρακτήρα και τη φήμη σας.

---

1.

Επώνυμο \_\_\_\_\_ Ονομα \_\_\_\_\_  
Διεύθυνση \_\_\_\_\_

Απασχόληση \_\_\_\_\_

Τηλέφωνο (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ Χρόνος Γνωριμίας \_\_\_\_\_

---

2.

Επώνυμο \_\_\_\_\_ Ονομα \_\_\_\_\_  
Διεύθυνση \_\_\_\_\_

Απασχόληση \_\_\_\_\_

Τηλέφωνο (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ Χρόνος Γνωριμίας \_\_\_\_\_

---

3.

Επώνυμο \_\_\_\_\_ Ονομα \_\_\_\_\_  
Διεύθυνση \_\_\_\_\_

Απασχόληση \_\_\_\_\_

Τηλέφωνο (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ Χρόνος Γνωριμίας \_\_\_\_\_

---

Υπογραφή \_\_\_\_\_



ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 25)

## ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ (συνέχεια)

2ΣΤ

ΔΗΛΩΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ  
 ως έχει την ..... 19....

(Αναφέρατε όλα τα στοιχεία του ενεργητικού, υλικά ή άυλα, στην κατάλληλη γραμμή παρακάτω. Αναφέρατε το ποσό κατά την ημερομηνία αυτής της δήλωσης. Η ημερομηνία της δήλωσης να είναι όσο το δυνατόν πιο πρόσφατη και μέσα στους τελευταίους 12 μήνες).

Κάθε αναφερόμενο στοιχείο ενεργητικού πρέπει να περιγραφεί πλήρως στο κατάλληλο συνημμένο Παράρτημα.

Προσωπικά	Συζύγου
Δρχ.	Δρχ.
Εκατομ.	Εκατομ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Μετρητά	_____	_____
Μετρητά στην Τράπεζα (Παρ. Α)	_____	_____
Λογαριασμοί προς		
είσπραξη (Παρ. Β)	_____	_____
Μετοχές, Ομόλογα κλπ. (Παρ. Γ)	_____	_____
Επιχειρηματικές επενδύσεις		
(Παρ. Δ)	_____	_____
Ακίνητη περιουσία (Παρ. Ε)	_____	_____
Λοιπά στοιχεία (Παρ. ΣΤ)	_____	_____
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	_____	_____

Όλα τα ποσά πρέπει να αναγράφονται σε ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΡΑΧΜΕΣ  
 (Εκατομ.)

Υπογραφή \_\_\_\_\_



ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 26)

## ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ (συνέχεια)

22

ΔΗΛΩΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ  
ως έχει την ..... 19....

(Αναφέρατε όλα τα στοιχεία του παθητικού, υλικά και άυλα, στην κατάλληλη γραμμή παρακάτω. Αναφέρατε το ποσό κατά την ημερομηνία αυτής της δήλωσης. Η ημερομηνία της δήλωσης να είναι όσο το δυνατόν πιο πρόσφατη και μέσα στους τελευταίους 12 μήνες). Κάθε αναφερόμενο στοιχείο παθητικού πρέπει να περιγραφεί πλήρως στο κατάλληλο συνημμένο Παράρτημα.

Προσωπικά  
Δρχ.  
Εκατομ.

Συζύγου  
Δρχ.  
Εκατομ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Λογαριασμοί προς πληρωμή  
(πιστωτικές κάρτες κτλ)  
Φόροι προς πληρωμή  
Ανασφάλιστα Δάνεια  
(Παράρτημα Ζ)  
Εξασφαλισμένα Δάνεια  
(υποθήκες)  
(Παράρτημα Η)  
Λοιπές υποχρεώσεις  
(Παράρτημα Θ)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ

(Σύνολο Ενεργητικού μείον  
Σύνολο Παθητικού)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΥΠΟ ΑΙΡΕΣΗ

(Παράρτημα Ι)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Όλα τα ποσά πρέπει να αναγράφονται σε ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΡΑΧΜΕΣ  
(Εκατομ.)

Υπογραφή

\_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 27)

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ (συνέχεια)

2Η Έχει γίνει ποτέ έλεγχος ή έχετε ποτέ τροποποιήσει τη φορολογική σας δήλωση μέσα στα πέντε τελευταία χρόνια;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες

---

---

---

---

---

---

2Θ Τελευταία Δήλωση Φόρου Εισοδήματος έγινε στις \_\_\_\_\_ 19\_\_ για το έτος που έληξε στις \_\_\_\_\_ στην

ΔΟΥ (Πόλη)

Νομός

Χώρα

2Ι Υποβάλετε αντίγραφο της Δήλωσης Φόρου Εισοδήματος και Εγκαταριστικού Σημειώματος για τα τελευταία πέντε χρόνια.

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 28)

---

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΖΙΝΩΝ**

---

3Α Δώστε (εν συντομία) πληροφορίες για τη θέση σας στην ίδρυση και/ή διαχείριση του προτεινόμενου Καζίνο.

---

---

---

3Β Δώστε εν συντομία πληροφορίες για την τυχόν διευθυντική εμπειρία σας σε διαχείριση Καζίνο/Επιχείρησης Τυχερών Παιχνιδιών

---

---

---

---

3Γ Έχετε συγγενείς σχετιζόμενους ή εργαζόμενους σε Επιχείρηση Τυχερών Παιχνιδιών;  
ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε Λεπτομερείς Πληροφορίες

3Δ Δώστε σύντομες πληροφορίες για τυχόν οικονομικό σας συμφέρον σε Καζίνο/Επιχειρήσεις Τυχερών Παιχνιδιών

---

---

---

3Ε Σας έχει ποτέ χορηγηθεί άδεια για απασχόληση σε Καζίνο/Επιχείρηση Τυχερών Παιχνιδιών.  
ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε Λεπτομερείς Πληροφορίες.

---

---

---

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 29)

---

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ  
ΚΑΖΙΝΩΝ (συνέχεια)**

---

3ΣΤ. Έχει ποτέ απορριφθεί αίτησή σας για άδεια απασχόλησης σε Καζίνο/Επιχείρηση Τυχερών Παιχνιδιών ή έχετε ποτέ υποβληθεί σε πειθαρχική ποινή από όργανο ελεγκτικό του Καζίνου;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε Λεπτομερείς Πληροφορίες.

---

---

---

---

3Ζ. Αναφέρατε είδη αδειών Καζίνο που τυχόν έχετε σήμερα (δηλ. Διευθυντής ή Εργαζόμενος σε θέση-κλειδί)

---

Είδος Αδείας

---

Χώρα

---

Είδος Αδείας

---

Χώρα

---

Είδος Αδείας

---

Χώρα

(Αν ο χώρος είναι ανεπαρκής, χρησιμοποιήστε συνημμένη σελίδα)

3Η. Έχετε ποτέ αποκλεισθεί από Καζίνο στην Ελλάδα ή αλλού; (Κατάλογος αποκλεισμένων προσώπων, βιβλίο απατών κλπ)

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες

---

---

---

---

Υπογραφή

---

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 30)

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ  
ΚΑΖΙΝΩΝ (συνέχεια)**

- 3Θ Αναφέρατε τωρινές και παρελθούσες συμμετοχές τα τελευταία πέντε χρόνια σε επαγγελματικά σωματεία.
- | ΣΩΜΑΤΕΙΟ | ΠΕΡΙΟΔΟΣ |
|----------|----------|
| _____    | _____    |
| _____    | _____    |
| _____    | _____    |
| _____    | _____    |
| _____    | _____    |

- 3Ι Εχετε ποτέ ανακριθεί ή υποβληθεί σε πειθαρχική ποινή από επαγγελματικό σωματείο για ηθικά παραπτώματα ή για άλλη παράβαση κανόνων;
- ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

- 3ΙΑ Εχετε ποτέ ευθέως ασχοληθεί με την διαχείριση εταιρίας που βρίσκεται υπό εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση ή πτώχευση. Περιλάβετε διακανονισμούς που εκκρεμούν. (Οι πολίτες των ΗΠΑ να περιλάβουν πτωχευτικές ρυθμίσεις κατά το "Chapter 11")
- ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

- 3ΙΒ Δώστε λεπτομερείς πληροφορίες για την εμπειρία σας σε κάποιο σημαντικό έργο. (Εμπειρία στην ανάπτυξη, διαχείριση και λειτουργία μεγάλης κλίμακας έργου)
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

(Αν ο χώρος είναι ανεπαρκής, χρησιμοποιήστε συνημμένη σελίδα)

Υπογραφή \_\_\_\_\_

---

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ  
ΚΑΖΙΝΩΝ (συνέχεια)**

---

3ΙΓ Έχετε ποτέ αποκλεισθεί από μέλος Δ.Σ. κάποιας εταιρίας σύμφωνα με παρούσα ή προϋπάρχουσα, διάταξη του Ελληνικού Δικαίου ή Νομοθεσίας ή αντίστοιχης αλλοδαπής διάταξης;

ΝΑΙ / ΟΧΙ

Δώστε πληροφορίες αναφέροντας  
λόγους αποκλεισμού

---

---

---

---

---

---

---

3ΙΔ Γνωρίζετε αν οι δραστηριότητές σας έχουν ποτέ ερευνηθεί από κάποια Ελληνική Αρχή;

ΝΑΙ / ΟΧΙ

Δώστε Λεπτομερείς Πληροφορίες

---

---

---

---

---

---

---

3ΙΣΤ Γνωρίζετε αν έχετε ποτέ συνεργασθεί με εταιρία που τώρα ή στο παρελθόν έχει ερευνηθεί από Κυβερνητική Αρχή;

ΝΑΙ / ΟΧΙ

Δώστε Λεπτομερείς Πληροφορίες

---

---

---

---

---

---

---

(Αν ο χώρος είναι ανεπαρκής, χρησιμοποιήστε συνημμένα  
σελίδες)

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 32)

---

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ  
ΚΑΖΙΝΩΝ (συνέχεια)**

---

31Z Σας έχει ποτέ χορηγηθεί άδεια από το Κράτος για πώληση  
οινοπνευματωδών ποτών, λειτουργία ξενοδοχείου ή την  
πρακτορεία στοιχημάτων;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε Πλήρεις Λεπτομερείς Πληροφορίες

---

---

---

---

---

---

---

---

31H Έχει ποτέ απορριφθεί ή ανακληθεί άδειά σας από το  
Κράτος για πώληση οινοπνευματωδών ποτών, λειτουργία  
ξενοδοχείου ή πρακτορεία στοιχημάτων;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε Πλήρεις Λεπτομερείς Πληροφορίες

---

---

---

---

---

---

---

---

(Αν ο χώρος είναι ανεπαρκής, χρησιμοποιήστε συνημμένη  
σελίδα)

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 33)

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΠΙΣΤΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

4Α Βρίσκεστε τώρα σε υπερημερία πληρωμής χρεών που δημιουργήθηκαν αποκλειστικά ή από κοινού και στο όνομά σας;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Αν ΝΑΙ, συμπληρώστε τα ακόλουθα:

Χρηματοδοτικό Ιδρυμα ή Δανειστής	Συνολικό Οφειλόμενο Ποσό Δρχ. Εκατομ.	Συνολικό ποσό σε υπερημερία Δρχ. Εκατομ.	Αριθμός ημερών που το χρέος έχει κατάσσει ληξιπρόθεσμο

4Β Βρίσκεται κάποιο πρόσωπο (περιλαμβάνοντας κάποια εταιρία) για το οποίο έχετε τριτεγγυηθεί σε υπερημερία πληρωμής (χρέη, δάνεια) με αποτέλεσμα να είναι δυνατό να κληθείτε να πληρώσετε ως εγγυητής;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε Λεπτομερείς Πληροφορίες

---



---



---



---

4Γ Γνωρίζετε να σας έχουν ποτέ αρνηθεί πίστωση ή υπήρξατε υποκείμενο δυσμενούς δανειοληπτικής κατάταξης;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε Λεπτομερείς Πληροφορίες

---



---



---

Υπογραφή \_\_\_\_\_



ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

(ΣΕΛΙΔΑ 34)

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΠΙΣΤΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

4Δ Γνωρίζετε να σας επιστράφηκε ποτέ (ανάλυκτη) προσωπική επιταγή από την Τράπεζά σας;

ΝΑΙ / ΟΧΙ Δώστε Λεπτομερείς Πληροφορίες

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

( ΣΕΛΙΔΑ 35 )

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ ΣΕΛΙΔΑ**

[illegible]

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

( ΣΕΛΙΔΑ 36 )

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ ΣΕΛΙΔΑ**

Υπογραφή \_\_\_\_\_

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

( ΣΕΛΙΔΑ 37 )

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ ΣΕΛΙΔΑ**

Υπογραφή: \_\_\_\_\_













## ΚΕΦΑΛΑΙΟ IV

IV. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΩΝ ΚΑΖΙΝΩΝ  
ΕΝΤΥΠΑ ΚΑΙ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

1. Εισαγωγή
2. Πληροφορίες σε έντυπα
3. Πληροφορίες για τις Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές σε Παραρτήματα

## 1. Εισαγωγή

\* Αυτό το Κεφάλαιο περιλαμβάνει τις πληροφορίες για τις Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές που θα συμπεριληφθούν από όλους τους Προκριθέντες ως μέρος του κεφαλαίου Επιχειρηματικό Σχέδιο. Οι πληροφορίες για τις Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές είναι δύο ειδών. Το μέρος 2 αυτού του Κεφαλαίου περιλαμβάνει τους έντυπους πίνακες και τα παραρτήματα, μαζί με οδηγίες για τη συμπλήρωση, που αναφέρονται στις συγκεντρωτικές οικονομικές πληροφορίες και τις οικονομικές πληροφορίες μόνο για το Καζίνο που πρέπει να περιληφθούν στις Τελικές Λεπτομε-

ρείς Προσφορές. Το Μέρος 3 περιλαμβάνει παραρτήματα που αναφέρονται στις πληροφορίες που πρέπει να παρασχεθούν για άλλες πλευρές της ανάπτυξης Καζίνο.

\* Οι ζητούμενες πληροφορίες στο Μέρος 2 πρέπει να συμπληρωθούν στα παρεχόμενα έντυπα και παραρτήματα ενώ οι πληροφορίες που ζητούνται στο Μέρος 3 μπορεί να δοθούν κατά τον τύπο που θέλει ο Προκειθείς. Ο Συνοπτικός Πίνακας των εντύπων και πληροφοριών που πρέπει να δοθούν στην επόμενη σελίδα προσδιορίζει τους πίνακες και τα παραρτήματα που πρέπει να συμπληρωθούν με τον παρεχόμενο τύπο και εκείνα τα παραρτήματα όπου ο τύπος κατά τον οποίο θα δοθούν οι πληροφορίες αφήνονται στην ευχέρεια των Προκριθέντων. Ο Πίνακας επίσης επισημαίνει ποιες πληροφορίες πρέπει να δοθούν από όλους τους Προκριθέντες και ποιες μόνο απ' αυτούς που προτείνουν την ανάπτυξη Συγκροτήματος Καζίνο.

\* Τα Έντυπα Παραρτήματα παρέχονται επίσης σε δισκέττα στο πρόγραμμα Excel c Version 4.0 (στα αγγλικά). Οι αριθμοί αρχείων είναι ίδιοι με τους αριθμούς των Πινάκων, π.χ. 1-1 XLS για τα Οικονομικά Οφέλη για το Κράτος.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΖΙΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ	ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΑΠΟ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΠΡΟΚΡΙΘΕΝΤΕΣ		ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΖΙΝΟ	
	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΕ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΑ ΕΝΤΥΠΑ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΥΠΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΚΡΙΘΕΝΤΩΝ	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΕ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΑ ΕΝΤΥΠΑ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΥΠΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΚΡΙΘΕΝΤΩΝ
ΠΙΝΑΚΕΣ				
1.1 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΟΦΕΛΗ ΓΙΑ ΤΟ ΚΡΑΤΟΣ	✓			
1.2 ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	✓			
2.1 ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΙΣΡΟΗΣ ΡΕΥΣΤΟΥ	✓			
2.2Α ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΙ ΖΗΜΙΩΝ - ΕΣΟΔΑ	✓			
2.2Β ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΙ ΖΗΜΙΩΝ - ΕΣΟΔΑ	✓			
2.2Γ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΙ ΖΗΜΙΩΝ	✓			
2.3 ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΦΟΡΟΙ	✓			
3.1 ΧΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ	✓			
3.2 ΕΞΕΣΦΑΛΙΣΗ	✓			
4.1Α ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΙ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΖΙΝΟΥ - ΕΣΟΔΑ	✓			
4.1Β ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΙ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΖΙΝΟΥ - ΕΣΟΔΑ	✓			
4.2 ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	✓			
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΟΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ				
4.3 ΞΕΝΟΛΟΧΕΙΟ				✓
4.4 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ/ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ				✓
4.5 ΜΑΡΙΝΑ				✓
4.6 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ				

## 2. Πληροφορίες σε Έντυπα

\* Αυτό το Μέρος περιλαμβάνει τις απαιτήσεις για πληροφορίες που πρέπει να υποβληθούν κατά τον τύπο που προβλέπεται στους Έντυπους Πίνακες και στα Παραρτήματα. Αυτές είναι:

Πίνακας 1.1	Οικονομικά Ωφέλη για το Κράτος
Πίνακας 1.2	Συγκεντρωτικός Ισολογισμός
Πίνακας 2.1	Συγκεντρωτική Ανάλυση Εισορής Ρευστού
Πίνακας 2.2Α	Συγκεντρωτική Ανάλυση Κερδών και Ζημιών - Έσοδα
Πίνακας 2.2Β	Συγκεντρωτική Ανάλυση Κερδών και Ζημιών - Έξοδα
Πίνακας 2.2Γ	Συγκεντρωτική Ανάλυση Κερδών και Ζημιών
Πίνακας 2.3	Τέλη και Φόροι
Πίνακας 3.1	Χρηματικές Προσφορές
Πίνακας 3.2	Εξασφάλιση
Πίνακας 4.1Α	Ανάλυση Κερδών και Ζημιών Καζίνο - Έσοδα
Πίνακας 4.1Β	Ανάλυση Κερδών και Ζημιών Καζίνο - Έξοδα
Πίνακας 4.2	Ανάλυση Κεφάλαιουχικών Εξόδων

\* Αυτοί οι Πίνακες και τα Παραρτήματα περιλαμβάνουν τις σημαντικότερες οικονομικές πληροφορίες που προκύ-

πτουν από την ανάπτυξη και λειτουργία του Καζίνο, οι οποίες πρέπει να περιληφθούν στο Επιχειρηματικό Σχέδιο του Προκριθέντα. Τα έντυπα δίνουν εισαγωγικές πληροφορίες περιγράφοντας το σκοπό του εντύπου και οδηγίες για την ορθή συμπλήρωσή τους.

## ΠΙΝΑΚΑΣ 1.1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΩΦΕΛΗ ΓΙΑ ΤΟ ΚΡΑΤΟΣ

## 1. Σκοπός

Αυτός ο πίνακας εκθέτει περιληπτικά τα οικονομικά ωφέλη για το Κράτος που προβλέπεται ότι θα δημιουργηθούν από την ανάπτυξη Καζίνο. Ο Πίνακας τονίζει τις βασικές πηγές εσόδων περιλαμβάνοντας την άμεσα καταβλητέα χρηματική προσφορά και την προκαταβολή του Τέλους επί των Κερδών.

## 2. Οδηγίες για τη Συμπλήρωση

Οι ζητούμενες πληροφορίες σ' αυτόν τον Πίνακα προέρχονται από άλλους Πίνακες και Παραρτήματα όπως φαίνεται από τις αναφορές σ' αυτούς. Οι Προκριθέντες πρέπει να διασφαλίσουν ότι οι πληροφορίες σ' αυτόν τον Πίνακα είναι συνεπείς με τις πληροφορίες στους Πίνακες και τα Παραρτήματα από όπου προέρχονται. Τα συνολικά οικονομικά ωφέλη στο κράτος πρέπει μετά να μειωθούν με προεξοφλητικό επιτόκιο 20% κατ' έτος ώστε να προκύψει με την προεξοφλούμενη εισορή ρευστού η καθαρή παρούσα αξία των οικονομικών ωφελιμάτων.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΖΙΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ															Όνομα Αιτούντος: Αδεια:														
ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΤΕΛΙΚΩΝ ΛΕΠΤΟΜΕΡΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ 1.1 - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΟΦΕΛΗ ΓΙΑ ΤΟ ΚΡΑΤΟΣ																													
Είδος, Λειτουργίας															Αφορά					Σημ.					0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15				
Χρηματική Προσφορά Προκαταβολή Τέλους επί των Κερδών															3.1										Ολα τα ποσά σε εκατομμύρια Δρχ.				
															3.1														
Μικτό Τέλος επί των Κερδών Μείον: Απόσβεση Προεξοφληθέντος Τέλους															4.2Α														
															2.1														
Τέλος επί των Κερδών - Καθαρό  Φόρος Α.Ε. Τέλος υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων Δογματιστικές εισφορές εργοδότη Δοκιμοί Φόροι															2.1										00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00				
															2.3														
															2.3														
															2.3														
Συνολικοί Φόροι και Τέλη  Ετήσιο Τέλος για Κατοχή Αδείας Αρτιά Τέλη για Κατοχή Αδείας Συνολικά Τέλη για Κατοχή Αδείας																				α β					00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00				
																									00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00				
Συνολικά Οικονομικά Οφέλη για το Κράτος																									00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00				
Είσοδη ρευστού με προεξοφλητικό επιτόκιο 20%																													
Παρούσα αξία																													

α. Ετήσιο Τέλος για Κατοχή Αδείας Καζίνο

## ΠΙΝΑΚΑΣ 1.2 ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

## 1. Σκοπός

Αυτός ο Πίνακας εκθέτει περιληπτικά τον προβλεπόμενο ισολογισμό του Προκριθέντος για το προτεινόμενο Καζίνο, που καλύπτει την περίοδο αποκλειστικότητας της Αδείας.

## 2. Οδηγίες για τη Συμπλήρωση

Ο ισολογισμός θα πρέπει να προετοιμασθεί σύμφωνα με την εμφανιζόμενη από τον Προκριθέντα εισροή ρευστού, τη χρηματοδότηση από ίδια κεφάλαια και από δανεισμό και τις παραδοχές ως προς τα κεφαλαιουχικά έξοδα για την ανάπτυξη του Καζίνο. Παραδοχές σε σχέση με τα

μέσα επίπεδα οφειλών και πιστώσεων ή άλλα στοιχεία του ισολογισμού θα πρέπει να καθορισθούν ευκρινώς.

Ο ισολογισμός θα πρέπει να εμφανίζει τα συγκεντρωτικά υπόλοιπα από όλες τις δραστηριότητες του Καζίνο δηλ. ξενοδοχεία, μαρίνα κ.τλ. και θα πρέπει να προετοιμασθεί σύμφωνα με τις πάγιες καθιερωμένες λογιστικές μεθόδους χρησιμοποιώντας μόνο τα στοιχεία που υποδεικνύονται. Τα υπόλοιπα που περιέχονται στο συγκεντρωτικό ισολογισμό θα πρέπει να υποστηρίζονται πλήρως από τις λεπτομερείς πληροφορίες που περιέχονται στις Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές που δόθηκαν στην ΕΚ και θα πρέπει να ανταποκρίνονται ή αλλιώς ν' αναφέρονται στην πηγή των πληροφοριών.



**ΠΙΝΑΚΑΣ 2.1 ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΙΣΡΟΗΣ ΡΕΥΣΤΟΥ****1. Σκοπός**

Αυτός ο Πίνακας εκθέτει την εισροή ρευστού που θα προέλθει από όλες τις δραστηριότητες του προτεινόμενου Καζίνο. Οι πληροφορίες ζητούνται ως μέρος της διαδικασίας αξιολόγησης Τελικών Λεπτομερών Προσφορών για την αποτίμηση της προεξοφλούμενης ή παρούσας αξίας της εισροής ρευστού που προέρχεται από την ανάπτυξη του Καζίνο.

**2. Οδηγίες για τη συμπλήρωση**

Οι περιλαμβανόμενες σ' αυτόν τον Πίνακα πληροφορίες προέρχονται, γενικά, από τη Συγκεντρωτική Ανάλυση Κερδών και Ζημιών, Πίνακας 2.2Α μέχρι 2.2Γ.

\* Για να απαλειφθεί η επίδραση αντί προκαταβολής του τέλους επί των κερδών το ετήσιο ποσό απόσβεσης θα πρέπει να επαναπροστεθεί στα συνολικά έσοδα του Καζίνο για να υπολογισθεί η εισροή μετρητών από τη λειτουργία του Καζίνο. Η απόσβεση του προεξοφληθέντος τέλους υπολογίζεται κατανέμοντας το προεξοφληθέν τέλος σε ισόποσα τμήματα κατά τη διάρκεια της περιόδου αποκλειστικότητας της αδείας. Ο αριθμός που θα χρησιμοποι-

ηθεί εδώ πρέπει να είναι αντίστοιχος με την απόσβεση της προκαταβολής του τέλους που περιλαμβάνεται στον Πίνακα 1.1 Χρηματικά Ωφέλη για το Κράτος.

\* Τα προβλεπόμενα κεφαλαιουχικά έξοδα προέρχονται από τον Πίνακα 4.2.

\* Οι προβλεπόμενες ανάγκες σε κεφάλαια κινήσεως θα πρέπει να υπολογισθούν με βάση τους υπολογισμούς του Προκριθέντος για τις ανάγκες σε μετρητά για το Καζίνο και τις λοιπές εγκαταστάσεις και τα προβλεπόμενα υπόλοιπα σε μέσα επίπεδα οφειλών και πιστώσεων και παρόμοια τρέχοντα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού. Οι Προκριθέντες πρέπει να διασφαλίσουν ότι όλες οι προβλέψεις ή άλλοι παράγοντες καθοριστικοί των προβλέψεων έχουν επεξηγηθεί και ότι η πηγή των προβλέψεων έχει κατονομασθεί.

\* Η χρηματική προσφορά και το προκαταβλητέο Τέλος επί των Κερδών προέρχονται από το παράρτημα 3.1.

\* Η εισροή ρευστού θα πρέπει να υπολογισθεί με προεξοφλητικό επιτόκιο 20% το χρόνο για τον καθορισμό της καθαρής παρούσας αξίας και οι Προκριθέντες θα πρέπει να υπολογίσουν την απόδοση σ' αυτούς κατ' έτος και να καθορίσουν χωριστά τη βάση και τη μέθοδο υπολογισμού της.



ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΖΙΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ																	Όνομα Αιτούντος: Άδεια:	
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΕΛΙΚΩΝ ΛΕΠΤΟΜΕΡΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ 2.1 - ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΙΣΡΟΗΣ ΡΕΥΣΤΟΥ																		
Είδος Λειτουργίας	Σχέτ.	Σημ.	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			Ολα τα ποσά σε εκατομμύρια Δρχ.															
ΕΞΟΔΑ																		
Συνολικά Έσοδα Καζίνο	2.2Α																	
Προσθ: Απόδοση προεξοφληθέντος τέλους	1.1																	
Έσοδα Καζίνο	2.2Α		00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00															
Έσοδα Μενοδοχείου	2.2Α																	
Άλλα Έσοδα																		
Συνολικά Έσοδα	2.2Α		00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00															
ΕΞΟΔΑ																		
Καζίνο	2.2Β																	
Μενοδοχείου	2.2Β																	
Άλλα	2.2Β																	
Συνολικά Έξοδα Λειτουργίας	2.2Β		00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00															
Εισροή Ρευματού από τη λειτουργία																		
Εισρ./χρημ. Έξοδα-Κεφάλαιο κινήσεως	4.2																	
Χρηματική Προσφορά	3.1																	
Προαναβολή Τέλους επί των Κερδών	3.1																	
Μίσθωμα	2.2Γ																	
Αμοιβή Διαχείρισης	2.2Γ																	
φόρος Α.Ε.	1.1/ 2.2Γ																	
Καθαρή Εισροή Ρευματού από λειτουργία και άλλες δραστηριότητες			00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00															
Εισροή Ρευματού με προεξοφλητικό Επιτόκιο 20%																		
Πηλοποιήσιμα αξία																		
Προσαρμοσμένα Αναλογικά Κερδών																		

ΠΙΝΑΚΕΣ 2.2. Α, Β και Γ  
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΙ ΖΗΜΙΩΝ

1. Σκοπός

Αυτοί οι Πίνακες περιέχουν περιληπτικό λογαριασμό Κερδών και Ζημιών για το προτεινόμενο Καζίνο και προσδιορίζουν τα έσοδα και έξοδα του Καζίνου και κάθε άλλης εγκατάστασης που περιλαμβάνεται στο αναπτυξιακό σχέδιο. Αυτοί οι πίνακες θα πρέπει να υποστηρίζουν την ανάλυση του Προκριθέντος για την οικονομική βιωσιμότητα του προτεινόμενου σχεδίου ανάπτυξης.

2. Οδηγίες για συμπλήρωση

Όλες οι οικονομικές πληροφορίες που αναφέρονται

στην λειτουργία του Καζίνου προέρχονται από τους πίνακες που συμπληρώθηκαν για τη λειτουργία του Καζίνου (Πίνακες 4.1Α και 4.1Β). Οι Προκριθέντες πρέπει να διασφαλίσουν ότι αυτές οι πληροφορίες συμπίπτουν.

Οι πληροφορίες που αναφέρονται στη λειτουργία ενός ξενοδοχείου ή άλλης εγκατάστασης θα πρέπει να συμπίπτουν με τις οικονομικές προβλέψεις των Προκριθέντων για αυτή τη λειτουργία. Αυτοί οι αριθμοί θα πρέπει να είναι οι αναφερόμενοι και στο αντίστοιχο τμήμα της Τελικής Λεπτομερούς Πρότασης και θα πρέπει να φαίνεται πώς προήλθαν αυτοί οι αριθμοί. Όλες οι παραδοχές των οικονομικών προβλέψεων θα πρέπει να αναφέρονται στις Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές.

[illegible]





## <sup>4</sup> ΠΙΝΑΚΕΣ 2.3 ΤΕΛΗ / ΦΟΡΟΙ

### 1. Σκοπός

- \* Το παρόν παράρτημα έχει σκοπό να δείξει την κατανομή των πιθανών δημοσιονομικών εσόδων του Κράτους ή του Δήμου ή της Κοινότητας που προέρχονται από τη λειτουργία του Καζίνο και των λοιπών εγκαταστάσεων και θα πρέπει να υποστηρίζεται από τους αριθμούς που περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1.1 των Οικονομικών Οφελών για το Κράτος.

### 2. Οδηγίες για τη Συμπλήρωση

- \* Οι πληροφορίες για το Καζίνο θα πρέπει να πηγάζουν και να συμφωνούν με τη λεπτομερή οικονομική ανάλυση για το Καζίνο, όπως περιληπτικά παρουσιάζεται στον Πίνακα 4.1B. Φόροι που προκύπτουν από άλλες εργασίες ανάπτυξης θα πρέπει να αναφέρονται στο σχετικό σημείο της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς του Προκριθέντα και να εμφανίζουν καθαρά τις παραδοχές σύμφωνα με τις οποίες έγιναν οι προβλέψεις.

[illegible]

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ 3.1 και 3.2 ΧΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΚΑΙ  
ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ**

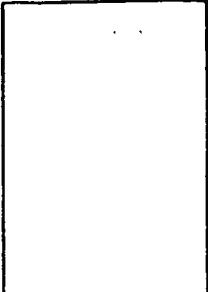
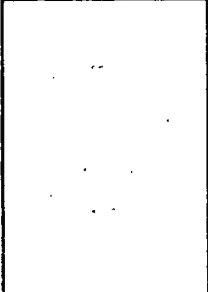
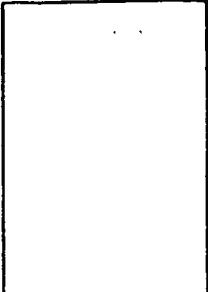
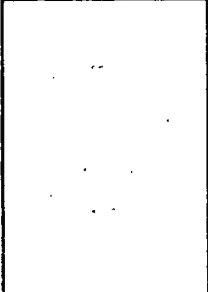
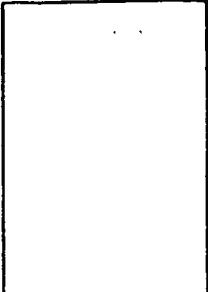
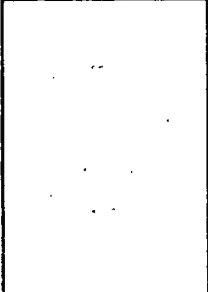
**1. Σκοπός**

- \* Να τονίσει την προτεινόμενη άμεσα καταβλητέα χρηματική προσφορά του Προκριθέντα και την προκαταβολή Τέλους επί των Κερδών και να καθορίσει τη φύση και πηγή της προσφερόμενης εξασφάλισης για τις προσφορές αυτές.

**2. Οδηγίες για τη Συμπλήρωση**

- \* Όπως εκτίθεται στο Μέρος 3 του Κεφαλαίου ΙΙ, οι Προκριθέντες οφείλουν να προτείνουν Χρηματική Προσφορά για το Καζίνο και να καταδείξουν την εξασφάλιση που προσφέρουν για να υποστηρίξουν τη Χρηματική Προσφορά. Οι Προκριθέντες πρέπει να διασφαλίσουν ότι τα ποσά που δηλώνονται εδώ αναφέρονται με συνέπεια και σε όλα τα άλλα σχετικά έντυπα.



<p>ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΖΙΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ</p> <p>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3.1</p> <p>ΧΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ</p>	<p>ΟΝΟΜΑ ΑΙΤΟΥΝΤΑ:</p> <p>ΑΔΕΙΑ:</p>						
<p>1. Αμεσα Καταβλητέα Χρηματική Προσφορά</p> <p>2. Προκαταβολή Τέλους επί των Κερδών</p>	<table><tr><th data-bbox="544 786 798 1016">ΣΗΜΕΙΩΣΗ</th><th data-bbox="798 786 1219 1016">ΔΡΧ. Εκατομμύρια</th></tr><tr><td data-bbox="544 786 798 1016">1.1/2.1</td><td data-bbox="798 786 1219 1016"></td></tr><tr><td data-bbox="544 786 798 1016">1.1/2.1</td><td data-bbox="798 786 1219 1016"></td></tr></table>	ΣΗΜΕΙΩΣΗ	ΔΡΧ. Εκατομμύρια	1.1/2.1		1.1/2.1	
ΣΗΜΕΙΩΣΗ	ΔΡΧ. Εκατομμύρια						
1.1/2.1							
1.1/2.1							



## ΠΙΝΑΚΕΣ 4.1Α και 4.1Β

## ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΙ ΖΗΜΙΩΝ ΤΟΥ ΚΑΖΙΝΟΥ

## 1. Σκοπός

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να υποβάλουν τις οικονομικές πληροφορίες που σχετίζονται με τη λειτουργία του Καζίνο κατά τον τύπο που ορίζεται στους έντυπους Πίνακες 4.1Α και 4.1Β. Καθώς οι εργασίες του Καζίνο θα είναι η πιο σημαντική πτυχή κάθε συγκροτήματος, οι πληροφορίες πρέπει να παρασχεθούν κατά σταθερό τύπο, ώστε να μπορούν να εκτιμηθούν συγκρίσιμα οικονομικά πληροφοριακά στοιχεία.

\* Οι Πίνακες αυτοί έχουν σκοπό να εκθέσουν τις σημαντικές λειτουργικές παραμέτρους και τις παραδοχές που σχετίζονται με τη λειτουργία Καζίνο και να διασφαλίσουν ότι συμπεριλαμβάνονται όλες οι πληροφορίες που αφορούν στην αξιολόγηση του οικονομικώς πραγματοποιήσιμου της προτεινόμενης ανάπτυξης Καζίνο.

## 2. Οδηγίες για τη Συμπλήρωση

\* Οι Προκριθέντες πρέπει να δηλώνουν καθαρά όλα τα δεδομένα πάνω στα οποία στηρίζονται οι παρεχόμενες οικονομικές πληροφορίες και να καθορίσουν τη βάση των παραδοχών αυτών. Για παράδειγμα, οι εκτιμήσεις κερδών

από Μηχανήματα με Νομίσματα και Τραπέζια θα πρέπει να είναι συνεπείς με τις παρεχόμενες πληροφορίες σχετικά με το μέγεθος του Καζίνο, τη διαρρύθμιση, τον αριθμό και το είδος των παιχνιδιών κλπ.

\* Τα κέρδη από τα Μηχανήματα με Νομίσματα και τα Τραπέζια πρέπει να είναι συνεπή με τα ποσοστά που καθορίζονται στο τμήμα περί βασικών στοιχείων του Πίνακα 4.1Β.

\* Το Τέλος επί των Κερδών θα πρέπει να υπολογίζεται επί των κερδών σε ποσοστό 20%.

\* Τα καθαρά έσοδα από παιχνίδια υπολογίζονται κατόπιν με την αφαίρεση των ανεξόφλητων χρεών και του τέλους επί των κερδών από τα κέρδη.

\* Οι προβλέψεις λοιπών εσόδων και εξόδων πρέπει να συμπεριληφθούν μαζί με περιγραφή των παραδοχών στις οποίες βασίζονται. Τα έσοδα που προκύπτουν από τα Φιλοδωρήματα που καλύπτουν Αμοιβές Στελεχών στον Πίνακα 4.1Α θα πρέπει να συμβαδίζουν με τις προβλέψεις που συμπεριλαμβάνονται στο τμήμα περί βασικών προδιαγραφών του Πίνακα 4.1Β.

\* Όλα τα προβλεπόμενα έσοδα και έξοδα θα πρέπει να εκφράζονται σε μικτούς όρους δηλ. να μη προεξοφλούνται σε παρούσα αξία.





## ΠΙΝΑΚΑΣ 4.2 ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

1. Σκοπός

- \* Η ανάπτυξη Καζίνων είναι πιθανό να απαιτήσει σημαντικά κεφαλαιουχικά έξοδα, τόσο στο στάδιο ανάπτυξης όσο και στο στάδιο λειτουργίας του έργου. Συνεπώς είναι σημαντικό να καθορίσουν ευκρινώς οι Προκριθέντες τα κεφαλαιουχικά έξοδα που προβλέπεται ότι θα απαιτηθούν για την προτεινόμενη ανάπτυξη καζίνο. Ο Πίνακας αυτός έχει σκοπό να παράσχει στους Προκριθέντες ένα τύπο εγγράφου που επιτρέπει την εκτίμηση των προβλεπόμενων κεφαλαιουχικών εξόδων σε συγκρίσιμη βάση.

2. Οδηγίες για τη Συμπλήρωση

- \* Οι Προκριθέντες θα πρέπει να συμπεριλάβουν όλα τα προβλεπόμενα κεφαλαιουχικά έξοδα που σχετίζονται με την ανάπτυξη της έκτασης, συμπεριλαμβανομένων των εξόδων αγοράς, κατασκευής και ανάπτυξης. Επιπρόσθετα, οι Προκριθέντες θα πρέπει να συμπεριλάβουν όλα τα προβλεπόμενα κεφαλαιουχικά έξοδα κατά τη διάρκεια της περιόδου αποκλειστικότητας της Αδείας, που θα αναφέρονται περιληπτικά κατά εγκατάσταση.
- \* Πρέπει να παρασχεθούν όλες οι παραδοχές στις οποίες βασίζονται οι οικονομικές πληροφορίες και, όπου οι προβλέψεις βασίζονται σε άλλα μέρη της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς, θα πρέπει να παραπέμπουν στο σχετικό μέρος της Τελικής Λεπτομερούς Προσφοράς.
- \* Τα συνολικά κεφαλαιουχικά έξοδα που αναφέρονται στην πρόβλεψη πρέπει να συμβαδίζουν με την περιληπτική αναγραφή στοιχείων ανά γραμμή του Πίνακα 2.1 Συγκεντρωτική Ανάλυση Εσοδής Ρευστού.



### 3. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ ΜΕ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ ΛΕΠΤΟΜΕΡΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

- \* Αυτό το Μέρος περιέχει τα Παραρτήματα με πληροφορίες για την Τελική Λεπτομερή Προσφορά που απαιτείται να συμπεριληφθούν στις οικονομικές προβλέψεις του Προκριθέντα, αλλά για τα οποία ο τύπος κατά τον οποίο θα παρασχεθούν οι πληροφορίες επαφίεται στη διακριτική ευχέρεια του Προκριθέντα. Αυτά είναι τα ακόλουθα:

- Παράρτημα 4.3 Πληροφορίες για την Τελική Λεπτομερή Προσφορά - Ξενοδοχείο
- Παράρτημα 4.4 Πληροφορίες για την Τελική Λεπτομερή Προσφορά - Εγκαταστάσεις Ψυχαγωγίας/ Διασκέδασης
- Παράρτημα 4.5 Πληροφορίες για την Τελική Λεπτομερή Προσφορά - Μαρίνα
- Παράρτημα 4.6 Πληροφορίες για την Τελική Λεπτομερή Προσφορά - Κατασκευή και Χώροι Στάθμευσης

- \* Τα ακόλουθα παραρτήματα περιλαμβάνουν βασικές προδιαγραφές εκτέλεσης για άλλες εγκαταστάσεις που μπορεί να συμπεριληφθούν στην προτεινόμενη ανάπτυξη Καζίνο. Δεν καθορίζεται συγκεκριμένος τύπος για την παρουσίαση των πληροφοριακών στοιχείων, αλλά οι Προκριθέντες οφείλουν να συμπεριλάβουν όλες τις σχετικές πτυχές στο Επιχειρηματικό Σχέδιο και περαιτέρω οφείλουν να καταδείξουν, με παραπομπές ή με άλλο τρόπο, πού βρίσκονται τα πληροφοριακά αυτά στοιχεία που παρέχονται στα ακόλουθα παραρτήματα, στο λεπτομερές Επιχειρηματικό Σχέδιο.

- \* Οπου κάποιο συγκεκριμένο στοιχείο δεν είναι σχετικό, ή όπου ο Προκριθείς έχει συμπεριλάβει πληροφορίες ή παραδοχές επιπρόσθετες σε αυτές που αναφέρονται στα ακόλουθα Παραρτήματα, αυτές πρέπει να προσδιοριστούν ξεκάθαρα και να αναφέρονται ανάλογα.



## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΖΙΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4.3

## ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ

## ΛΕΠΤΟΜΕΡΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Μέγεθος Ξενοδοχείου Εμβαδόν Αριθμός ορόφων Αριθμός μονόκλινων δωματίων Αριθμός σουϊτών ή αντίστοιχων	Δωμάτια Μέρες λειτουργίας ετησίως Ποσοστό αύξησης στον μέσο όρο μισθώματος ανά τη μέρα ανά δωμάτιο (ADR)
Προσδοκώμενοι Αστέρες	(ADR) Ποσοστά πληρότητας Αριθμός διαθέσιμων δωματίων Παράγοντες (% Εσόδων από τα δωμάτια)
Εστιατόρια - Αριθμός - Τύπος	Φαγητό Ποτό Τηλέφωνο Πλυντήριο Λοιπά
Μπαρ (Αριθμός) Θα υπάρχει ρουμ-σέρβις Πισίνα Γυμναστήριο	Αμεσα Εξόδα (% Εσόδων) Δωμάτια Φαγητό Ποτό Τηλέφωνο Πλυντήριο Λοιπά
Εγκαταστάσεις Συνεδρίων Άλλες Εγκαταστάσεις (περιγράψτε)	Ποσοστό Εξόδων για Μισθούς  Ποσοστό λοιπών Εξόδων Διοικητικά και Γενικά Πωλήσεις και μάρκετινγκ Συντήρηση Προμηθευτές και λοιπά Ενέργεια και Νερό

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΖΙΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ  
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4.3 (συνέχεια)  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ  
ΛΕΠΤΟΜΕΡΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
	<p data-bbox="810 584 1043 613">Εξοδα Απόσβεσης</p> <p data-bbox="810 636 1262 714">Ασφάλιση Φορολογία Ακίνητης Περιουσίας Ανακαίνιση</p> <p data-bbox="810 786 1107 815">Κεφαλαιουχικά Εξοδα</p> <p data-bbox="810 864 1134 1016">Απαιτούμενο Προσωπικό Ρεσεψιόν Εστιατόρια / Μπαρ Καθαρισμός Διαχείριση Λοιπά</p>

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΖΙΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ  
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4.4  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ  
ΛΕΠΤΟΜΕΡΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ/ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ

ΨΥΧΑΓΩΓΙΑ	ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Περιγραφή των Εγκαταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της έκτασης	Ημέρες λειτουργίας ανά έτος  Εσοδα  Αριθμός Μελών Αύξηση Αριθμού Μελών Ετήσια Συνδρομή Μελών Πλήρες Μέλος Μέλος για Σαββατοκύριακα  Αλλα Τέλη/Εσοδα  Εξοδα Μάρκετινγκ/προώθηση στην αγορά (% εσόδων) Διάφορα (% εσόδων) Εργασία Εξοδα Απόσβεσης  Εξοδα Κατασκευής  Συνολικά Εξοδα Κατασκευής Εξοδα Κατασκευαστών Διαμόρφωση Τοπίου κτλ  Απαιτούμενο Προσωπικό

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΖΙΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ  
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4.5  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ  
ΛΕΠΤΟΜΕΡΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ - ΜΑΡΙΝΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΜΑΡΙΝΑΣ	ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
<p>Μέγεθος Μαρίνας Εκταση στην Ξηρά Θαλάσσια Εκταση Αριθμός θέσεων Μέγεθος θέσεων</p> <p>Υπάρχουσα ή Προτεινόμενη Μαρίνα</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Τοποθεσία</li> <li>- Κατάσταση</li> </ul> <p>Παρεχόμενες Υπηρεσίες</p>	<p>Ημέρες λειτουργίας ανά έτος Μίσθωμα καταβαλλόμενο στο Δημόσιο</p> <p>Εσοδα</p> <p>Ετήσια Τέλη Ελλιμενισμού ανά θέση Χρέωση ανά θέση κατά εποχή: Καλοκαίρι Χειμώνας Άλλη Βάση χρέωσης (δηλ. ημερήσια, μηνιαία)</p> <p>Εξοδα Παρουσίαση/Προώθηση στην αγορά (% εσόδων) Διάφορα (% εσόδων) Εργασία Δημοτικά Τέλη</p> <p>Εξοδα Κατασκευής</p> <p>Συνολικά Εξοδα Μετατροπών Εξοδα Κατασκευαστών</p> <p>Απαιτούμενο Προσωπικό</p>

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΖΙΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ -  
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4.6.**

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ ΛΕΠΤΟΜΕΡΗ  
ΠΡΟΣΦΟΡΑ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ**

\* Οι Προκριθέντες οφείλουν να συμπεριλάβουν στις Τελικές Λεπτομερείς Προσφορές τους όλα τα στοιχεία που σχετίζονται με την κατασκευή του Συγκροτήματος Καζίνο, ώστε να μπορέσει η Επιτροπή να αξιολογήσει το πρόγραμμα κατασκευής και την οικονομική βιωσιμότητα του έργου. Οι πληροφορίες που παρέχονται από τους Προκριθέντες πρέπει να περιλαμβάνουν:

– Χρονοδιάγραμμα με τα βασικά χρονικά σημεία, συμπεριλαμβανομένων των ημερομηνιών έναρξης / περάτωσης και άλλων βασικών ημερομηνιών.

– Πρόβλεψη κόστους κατά βασικές μονάδες κόστους ή το εμπορικό πακέτο για το Καζίνο και τις λοιπές εγκαταστάσεις.

– Τύπος συμβολαίου κατασκευής, δηλ. κατ' αποκοπήν, με ποσοστό κέρδους επί των εξόδων, με πίνακα αμοιβών κ.λπ.

– Εγγυήσεις για την εκτέλεση, ευθύνη για ελαττώματα, προβλέψεις για την περίοδο συντήρησης, κρατήσεις, ποινικές ρήτρες.

– Όροι πληρωμής σύμφωνα με το συμβόλαιο, συμπεριλαμβανομένων των προκαταβολών.

– Αιρέσεις.

– Παραδοχές στις οποίες στηρίζονται η πρόβλεψη κόστους και οι βασικές ημερομηνίες.

– Λεπτομέρειες για τις ειδικές ασφάλειες του έργου, π.χ. των εργολάβων για κάθε κίνδυνο ή αντίστοιχη, για ειδικούς βιομηχανικούς κινδύνους, για παρεπόμενες ζημιές (έσοδα ή διαφυγόν κέρδος), επαγγελματική αποζημίωση, ευθύνη προς τρίτους κ.λπ.

Αριθμός	Επίπεδα	Συνολικό Εμβαδόν
Πρόβλεψη για Οχήματα		
Χώρος Στάθμευσης Πελατών		
– επιφάνεια		
– επίγεια		
– υπόγεια		
Χώρος Στάθμευσης Υπαλλήλων		
– επιφάνεια		
– επίγεια		
– υπόγεια		

7. Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 1993

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**





**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34  
 Ταχ. Κώδικας : 104 32  
 TELEX : 22.3211 YPET GR  
 FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ  
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.00'

**ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην εμπορία με καταβολή της αξίας του διο μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

**Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:**

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ**

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000
β) » » » Β'	»	30.000
γ) » » » Γ'	»	10.000
δ) » » » Δ'	»	30.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στα Δημόσια Ταμεία 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Άλληλο-  
βοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	750
»	1.500
»	500
»	1.500
»	1.000
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.000
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320